

招租（招商）公告

现对重庆市黔江武陵山机场（以下简称“黔江机场”）T2 航站楼内商铺、场地、柜台、广告位等资源进行招租。诚邀有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

一、项目名称

黔江机场商铺、场地、柜台、广告位等资源招租。

二、项目简介

重庆黔江武陵山机场（以下简称“黔江机场”）作为重庆市“一大四小”机场架构的重要组成部分，是国家和重庆市定位的“武陵山区重要航空门户和旅游中转港”，机场地处武陵山区腹地和重庆市东南部中心的黔江区。机场覆盖服务渝东南及临近的湘、鄂、黔四省市约 600 万人口，其中核心辐射圈为重庆市黔江区、酉阳县、彭水县和湖北省咸丰县等约 200 万人口。覆盖辐射范围内旅游资源非常丰富，其中有多数 5A、4A 级景区，到湖北恩施大峡谷、湖南张家界、凤凰古城和贵州铜仁梵净山也十分便捷。

黔江机场于 2010 年 4 月建成，同年 11 月 22 日正式通航运营，属于重庆机场集团全资子公司。机场现为 4C 级民用支线机场，跑道长 2400 米，11 个 C 类停机位（含 3 个廊桥机位），2 条垂直联络滑行道，航站楼建筑面积近 1.5 万平方米，配套建设有通信、导航、气象等空管关键设施设备，可满足波音 B737 系列、空客 A320 及以下各种客机起降，可

满足近期旅客吞吐量 70 万人次、远期旅客吞吐量 300 万人次的发展需求。2015 年荣获“中国最佳旅游支线机场”称号，创新服务发展案例入选 2023“空中丝绸之路”建设服务示范案例。目前共开通北京、上海、广州、重庆、昆明、西安、杭州、温州、海口等城市航线，落地“重庆飞·黔江快线”，初步搭建起了黔江至全国主要经济区域 1 至 2 小时快速交通圈。2024 年以来，实现旅客吞吐量近 6 万人次，其中 2 月 15 日（春节期间），旅客吞吐量高达 2142 人次，创机场通航以来单日旅客吞吐量历史新高。

本次拟对 19 个标段共 19 个资源进行公开招租，其中包含 2 个商铺、2 个场地及柜台、15 个广告位。

三、资源简介及业态规划

1. 商铺类资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
1	1CF01	商铺	航站楼一楼	工艺品、书店、文创产品、水果店、零售店及旅客服务相关项目等	35 m ²	2 年	
2	1CF04	商铺	一楼远机位候机厅	便利超市、自助售卖店等	18 m ²	2 年	

（备注：具体租期以实际合同为准）

2. 柜台、场地资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
3	GT2	柜台	航站楼一楼	租赁、酒店、银行、快递、保险、商务咨询、旅客服务等	约 2 m ²	2 年	

4	CD4	场地	航站楼候 机厅一楼 及二楼相 关区域	休闲娱乐及旅客 服务相关内容	以实际安 装为主	2年	
---	-----	----	-----------------------------	-------------------	-------------	----	--

(备注：具体租期以实际合同为准)

3.广告位资源

标段 编号	资源 编号	资源类型	位置	尺寸(米)	租期	备注
5	G2	超大高清 LED屏	问询、办票、安检上 方	可用面积待定	按月	
6	G3	超大灯箱广 告位	问询、办票、安检上 方	12.5×4.8	1-3年	
7	G4	灯箱广告位	一层候机区陆侧墙 面	6.5×2	1-3年	
8	G5	灯箱广告位	一层候机区立柱	1.5×2.7	1-3年	单面尺寸(总 4面)
9	G7	灯箱广告位	二层候机区中央电 梯上方	4×2(总两 面)、3.2×2 (总两面)	1-3年	电梯上方四 面广告位
10	G10	登机牌广告 位	登机牌背面		1-3年	
11	G11	户外单面体 广告位	机场出口转弯处	18×6	1-3年	
12	G12	户外三面体 广告位	机场路十字路口处	18×6	1-3年	
13	G13	廊桥广告位	登机廊桥	内、外立面	1-3年	3个
14	G14	道闸广告位 1	停车场入口道闸	以实际丈量面 积为准	1-3年	
15	G15	道闸广告位 2	停车场出口道闸	以实际丈量面 积为准	1-3年	
16	G16	道闸广告位 3	贵宾厅停车场道闸	以实际丈量面 积为准	1-3年	

17	G17	刷屏机广告位	分别位于安检口、值机口、各登机口、贵宾室	97英寸(以实际投放比例为准)	1-3年	
18	G18	手推车广告位	位于T2航站楼	以实际设计为准	1-3年	
19	G19	广告位合作建设	行李提取处、航站楼出口处、到达厅侧墙等黔江机场内场地	以实际建设面积为准	1年及以下	此处广告位由承租方按照我司要求出资建设。我司享有广告位所有权并负责广告位审批,承租方享有一定年限的使用权。

(备注: 1. 具体尺寸以实际丈量为准; 2. 具体租期以实际合同为准。)

四、响应人的资质要求

1. 在中华人民共和国依法注册的企业法人或其他经济组织;
2. 营业执照经营范围需涵盖本次响应拟经营项目;
3. 守法经营, 诚实守信, 无欠付重庆机场集团及其下属企业款项;
4. 银行信用良好, 无不良贷款记录;
5. 国家企业信用信息公示系统中无违规处罚记录;
6. 符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求。

五、报名须知

1. 报名时间: 自2024年2月23日至2024年2月27日, 每天上午9:00至12:00, 下午14:00至17:00(北京时间, 下同)。报名时间截止后, 概不受理任何报名和询问事宜。

2. 报名地点: 重庆黔江武陵山机场有限公司综合办公楼411室, 可接受线上报名(发送加盖公章的报名资料至项目联系人)。

3.报名成功后，招标人将通过邮箱将招租文件发送至各单位指定邮箱，本招租文件不得转让。

六、招租文件的发放

符合本次招租准入条件的经营商可在2024年2月23日至27日（或招租人另行通知的时间）前来领取招租文件。

联系人：蒙先生、黄女士

地址：重庆市黔江区舟白街道武陵山社区黔江机场公司综合楼411室

联系方式：023-79850747

七、响应文件提交的截止时间、开标时间及地点

另行通知。

八、招租文件的更正

在招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸质版发出。

九、现场勘查与澄清答疑

现场勘查时间另行通知。

联系方式：023-79850747

十、招租谈判

谈判时间另行通知。

报名方式及具体事宜详见招租文件。

重庆黔江武陵山机场有限公司

2024年2月22日



