

重庆市黔江武陵山机场有限责任公司

重庆市黔江武陵山机场有限责任公司 T2 航站楼商业资源招租公告

重庆市黔江武陵山机场（以下简称“黔江机场”）新航站楼将于 2022 年建成投用。现对新航站楼内商铺、场地、柜台、广告位等资源进行招租。诚邀有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

一、项目名称

黔江机场 T2 航站楼商铺、场地、柜台、广告位等资源招租。

二、项目简介

黔江机场位于重庆市黔江区舟白新城，距黔江老城区 3 公里，是重庆市“一大四小”机场架构的重要组成部分，也是国家和重庆市定位的“武陵山区重要航空门户和旅游中转港”。黔江机场覆盖服务渝东南及临近的湘、鄂、黔四省市约 600 万人口。黔江机场于 2010 年通航运营，2019 年旅客吞吐量达 49.8 万人次，受疫情影响，2020 年旅客吞吐量 39.5 万人次，2021 年 36.4 万人次。现已开通北京首都、上海浦东、广州、重庆、成都双流、昆明、青岛、长沙、温州等航线，下一步将恢复杭州、海口等航线，新增厦门（泉州）、

成都天府、北京大兴、南京、合肥等航线。

黔江机场于 2017 年启动改扩建工程,新建 1.2 万平方米航站楼,扩建后共有 11 个停机位、3 个廊桥及配套设施设备,可满足 2025 年旅客吞吐量 70 万人次、货邮吞吐量 3150 吨、起降 8333 架次的发展需求。

本次拟对 27 个标段共 28 个资源进行公开招租,其中包含 13 个商铺、4 个场地及柜台、11 个广告位。

三、资源简介及业态规划

1.一楼商铺类资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
1	1CF01	商铺	航站楼一楼	便利超市等	36.9 m ²	3 年	
2	1CF02	商铺	航站楼一楼	土特产店、工艺品店、家居服饰店、书店、文创产品店、水果店、香薰店、商务展示、文旅展示等	28.5 m ²	3 年	
3	1CF03	商铺	航站楼一楼	快餐店、茶餐厅等	175.1 m ²	3 年	
4	1CF04	商铺	一楼远机位候机厅	便利超市、自助售卖店等	18.2 m ²	3 年	

(备注: 具体租期以实际合同为准)

2.二楼商铺类资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
5	2CF01	商铺	二楼候机厅	快餐店、简餐店、饮品店、咖啡店等	54.32 m ²	3 年	
6	2CF02	商铺	二楼候机厅	快餐店、简餐店、饮品店、咖啡店等	54.32 m ²	3 年	

7	2CF03	商铺	二楼候机厅	工艺品店、家居服饰店、书店、文创产品店、水果店、香薰店、商务展示、文旅展示等	54.32 m ²	3 年	
8	2CF04	商铺	二楼候机厅	茶叶店、特产店等	51.22 m ²	3 年	
9	2CF05	商铺	二楼候机厅	便利超市等	54.32 m ²	3 年	
10	2CF06	商铺	二楼候机厅	烟酒展示店等	54.32 m ²	3 年	
11	2CF07	商铺	二楼候机厅	特产店等	44.23 m ²	3 年	
12	2CF08	商铺	二楼候机厅	娱乐休闲区等	80 m ²	3 年	
13	2CF09	母婴室	二楼母婴室	母婴用品展示等	33.79 m ²	2 年	

(备注：具体租期以实际合同为准)

3.柜台、场地资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
14	GT1	柜台	航站楼一楼	售票柜台	约 10 m ²	3 年	可合并招标或单独招标
	CD1	场地	航站楼一楼	行李打包场地	约 5 m ²	3 年	
15	GT2	柜台	航站楼一楼	租车、旅游服务等	约 2 m ²	3 年	
16	CD2	场地	一楼及二楼候机区	按摩椅场地等		3 年	

(备注：具体租期以实际合同为准)

4.广告位资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	尺寸(米)	租期	备注
17	G1	灯箱广告位	问询、办票、安检上方	12.5×4.8	1-3 年	

18	G3	灯箱广告位	问询、办票、安检上方	12.5×4.8	1-3 年	
19	G4	灯箱广告位	一层候机区陆侧墙面	6.5×2	1-3 年	
20	G5	灯箱广告位	一层候机区立柱（总 4 面）	1.5×2.7	1-3 年	单面尺寸
21	G6	灯箱广告位	行李厅陆侧墙面	5.2×2	1-3 年	
22	G7	灯箱广告位	二层候机区中央电梯上方	4×2（总两面）、 3.2×2（总两面）	1-3 年	电梯上方四面广告位
23	G9	灯箱广告位	右端下行扶梯梯楣	3.5×6	1-3 年	
24	G10	登机牌广告位	登机牌背面		1-3 年	
25	G11	户外单面体广告位	机场出口转弯处	18×6	1-3 年	
26	G12	户外三面体广告位	机场路十字路口处	18×6	1-3 年	
27	G13	廊桥广告位	登机廊桥	内、外立面	1-3 年	3 个

（备注：1. 具体尺寸以实际丈量为准；2. 具体租期以实际合同为准。）

四、响应人的资质要求

- 1.在中华人民共和国依法注册的企业法人或其他经济组织；
- 2.营业执照经营范围需涵盖本次响应拟经营项目；
- 3.守法经营，诚实守信，无欠付重庆机场集团及其下属企业款项；
- 4.银行信用良好，无不良贷款记录；

- 5.国家企业信息公示系统中无违规处罚记录；
- 6.符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求。

五、招租文件的发放

符合本次招租准入条件的经营商可在 2022 年 8 月 15 日至 16 日（或招租人另行通知的时间）前来领取招租文件。

联系人：于先生、黄女士

地址：重庆市黔江区舟白街道武陵山社区黔江机场公司综合楼 407 室

联系方式：023-79850735

六、招租文件的更正

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸质版发出。

七、现场勘查与澄清答疑

现场勘查时间另行通知。

联系方式：023-79850735

八、招租谈判

谈判时间另行通知。

报名方式及具体事宜详见招租文件。

重庆市黔江武陵山机场有限责任公司

2022年8月10日



