**重庆机场信息通信网络有限公司**

**李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分竞价文件**

**竞价方式—有效最低价法**

**编号：施工2022016**

**重庆机场信息通信网络有限公司**

**二〇二二年六月**

目录

**第一章 竞价公告及响应人须知**

**第二章 合同条款及格式**

**第三章 竞价附件**

第一章竞价公告及响应人须知

我司决定于近期将对李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分邀请符合相应条件的施工单位就本项目进行竞价。

**一、项目实施内容**

1.1 项目名称：李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分

1.2 项目地点：重庆市涪陵区李渡镇

1.3 项目内容：综合布线、无线WIFI覆盖、数字监控及视频会议等四个子系统（具体施工内容详见施工图纸与工程量清单）。

注：1、材料、设备的单价由投标人自询后进入投标报价，实际购买时，不论采购价高低，均不调整结算价。

2、施工中其它未列入材料，均应采购市场成熟、合格产品，使用前需征求甲方同意。

1.4工期：2022年7月20日前竣工。（该工期包含所有施工证件的办理时间）

1.5 质保期：2年，从项目竣工验收合格之日算起。

**二、竞价响应人资格要求**

**2.1 资格要求**

2.1.1 在中华人民共和国依法注册，具有独立法人资格，具有有效营业执照（提供营业执照复印件加盖单位鲜公章）。

### 2.1.2具有有效的一般纳税人资格证明盖鲜章或者小规模纳税人资格证明盖鲜章。

2.1.3法定代表人授权书和法定代表人身份证复印件。

### 2.1.4被授权人身份证复印件（原件备查）和被授权人近一个月社保证明（须为响应单位在职员工）。

**2.2 其他要求**

2.2.1 本竞争性竞价不接受联合体投标，不得转包、分包，需提供承诺函。

2.2.2 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有管理关系的投标人，都不得在同一采购项目中同时参与竞价。

2.2.3 信誉要求：①信誉要求：响应单位未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列为失信被执行人,在竞价响应文件中提供相关查询截图并加盖鲜章；②没有处于被责令停业，参与招标采购资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；③响应人没有进入采购人黑名单库；④具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

2.2.4 响应人如提供虚假材料或未达到上述要求，采购人有权取消其竞价资格或成交资格；提供虚假材料的，如已提交履约保证金不予退还，并且将列入采购人黑名单库。

**三、建设要求**

**特别约定事宜**

（1）本项目在李渡生活保障基地内施工，施工与生产同时进行，响应人须组织人员到相关部门办理手续，包括施工许可证、人员通行证件等（相关流程、费用可向采购人了解）。所有施工人员及设备满足江北机场相关及防疫要求，在项目人员、工器具、材料等各方面工作中认真履行自身管理职责,并在施工期间建立相关安全培训、教育、管理台账。

（2）施工单位必须严格按照李渡生活保障基地对施工防疫的要求，防疫措施和施工降效费用包含在投标报价中。

（3）严格按相关安全标准组织施工，并随时接受监管人员监督检查，施工中必须采取严格的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的一切经济损失，均由乙方承担。

（4）施工期间必须搭设满足李渡生活保障基地施工管理要求的围挡，每天安排专人对施工区域和围挡进行清扫。

（5）中标单位派驻现场的管理人员和施工人员必须满足李渡生活保障基地相关防疫管理规定。人员必须完成相关疫苗的注射和核酸检测的要求。

**四、响应人报价要求及项目最高限价**

4.1工程计价方式：竞价人结合自身实力、市场行情自主合理报价。报价应包括完成本工程项目的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、风险费用、措施费、规费、安全文明施工费、税金、政策性文件规定的费用等全部费用。报价的货币应为人民币，**本工程采用固定综合单价合同，报价方式为工程量清单报价，设备数量最终以重庆机场信息通信网络有限公司审核结算为准**。

本项目**含增值税税额**的最高限价为人民币69536.00元（大写金额：陆万玖仟伍佰叁拾陆元整），报价超过最高限价，将取消竞价人的竞价资格。**（注：单价报价不能超过所列出的综合单价，且总报价不得超过最高限价）**。

在修正范围内的以下情形不作为竞价响应文件作废的依据：

（1）竞价响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准；

（3）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

4.2报价参照标准：

本项目由竞价文件、合同条件、工程量清单、本次竞价范围的施工设计图纸、现场踏勘、国家及地方的技术、经济规范及标准、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其配套的计量规范、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）、《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQJJGZ-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ－2013）、《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》（CQJZZSDE-2018）、《重庆市仿古建筑工程计价定额》(CQFGDE-2018)、《重庆市通用安装工程计价定额》(CQAZDE-2018)、《重庆市市政工程计价定额》(CQSZDE-2018)、《重庆市园林绿化工程计价定额》(CQYLLHDE-2018)、《重庆市构筑物工程计价定额》(CQGZWDE-2018)、《重庆市城市轨道交通工程计价定额》(CQGDDE-2018)、《重庆市爆破工程计价定额》(CQBPDE-2018)、《重庆市房屋修缮工程计价定额》(CQXSDE-2018)、《重庆市绿色建筑工程计价定额》(CQLSJZDE-2018)、《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2018）、《重庆市装配式建筑工程计价定额》（CQZPDE-2018）、《重庆市建筑工程混凝土及砂浆配合比表》(CQPHBB-2018)、《重庆建筑工程施工机械台班定额》（CQJXDE-2018）、《重庆市建筑工程施工仪器仪表台班定额》（CQYQYBDE-2018）、《重庆市城市轨道交通工程计价定额》（CQGDDE-2018）及相应的配套定额和文件《重庆市城乡建设委员会关于发布<重庆市建设领域禁止限制使用落后技术通告(第八号)>的通知》（渝建发〔2015〕74号）、《重庆市城乡建设委员会关于建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据的通知》（渝建发【2016】35号）、《重庆市住房和城乡建设委员会关于适用增值税新税率调整建设工程计价依据的通知》（渝建[2019]143号）及相关配套文件的规定为依据，由竞价人结合自身实力、市场行情自主合理报价，如有少报、漏报项等自行承担相应的损失。

4.3 竞价响应人应按竞价人提供的工程量清单填报**《单位工程投标报价汇总表》、《措施项目汇总表》、《分部分项工程项目清单计价表》、《施工组织措施项目清单计价表》、《其他项目清单计价汇总表》、《规费、税金项目计价表》、《未计价材料表》**等；填报《分部分项工程项目清单计价表》、《施工组织措施项目清单计价表》时，工程项目和工程量应逐项填报单价和合价，《分部分项工程项目清单计价表》、《施工组织措施项目清单计价表》中若有不报价或零报价或负报价的，视为已包含在总报价内，成交后不得调整。

每一个项目只允许有一个报价，竞价文件中任何有选择的报价将不予接受。

4.4 本工程所需的全部材料、设备由各竞价响应人参照《重庆工程造价信息》（重庆市造价站发布）公布的当期信息价并结合市场行情以及竞价响应人的自身实力自主报价，承担施工期材料价格涨跌风险。

4.5 人工费按重庆建设工程造价总站主办的《重庆建设工程造价信息》当期价格执行，由各竞价响应人结合市场行情自主测算计入各分部分项综合单价中，成交后不再调整。

4.6 安全文明施工费：

根据《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2018）规定，安全文明施工费由安全施工费、文明施工费、环境保护费及临时设施费组成。

结算时，安全文明施工费按《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2018）规定计取。安全文明施工综合评定结果为不合格的结算时不计取费用。

安全文明施工费的要求与内容、违反约定造成损失的赔偿等条款，按照渝建发[2014]25号文件要求执行，做到专款专用。

4.7 土、石方及建筑垃圾、弃渣距离按10公里计。各竞价响应人应当将土、石方外运的弃渣等费用纳入竞价报价，成交后不做调整。

4.8 竞价响应人应将完成该工程发生的包括但不限于以下措施及风险费用纳入本次竞价报价内，不再单独计量，结算按专用合同条款执行：

（1）竞价响应人应充分考虑弃渣的所有费用（包含但不限于如渣场的堆放、平整、安全、稳定、管理、租借等），纳入竞价报价内。

（2）如有现场勘查的，竞价响应人必须仔细勘察施工现场，自行考虑场内修建临时道路、材料运转及多次运转和各类机械设备无法到达的情况。同时，还应考虑在原有路面上开挖管沟、对车辆出入口进行改造等作业时，为不影响生产，可能需要昼夜连续作业，相关费用均由竞价响应人自行纳入竞价报价。

（3）竞价响应人应充分考虑工程所需要的临时设施用地手续的办理及费用，包含工程范围内所有项目完工后的拆走、清理、清洁（初次开荒）、平整以及除渣（包括场内外运输以及渣场）的费用，包含按照采购人有关现场安全文明、环境保护、消防等管理要求需由竞价响应人自行设置的施工围挡、现场标识、安全标示、施工围挡、工器具等费用。

（4）高温补贴和迎接各类检查发生的费用由竞价响应人自行测算，纳入本次竞价报价。

**五、成交标准**

本次竞价成交人确定办法采用**经评审满足条件的最低价**成交，即经采购方按规定组建的评审委员会评审，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交候选人。

具体竞价规则如下：

5.1 递交竞价响应文件截止时，送达的竞价响应文件少于3个的，应停止竞价活动，将递交的竞价响应文件退还竞价响应人，并重新组织竞价。重新竞价仍然不足3个单位的，竞价项目将可以继续进行竞价。

5.2 如有项目因专业性及特殊性，导致有效竞价响应人不足3个的，评审委员会应当否决所有竞价响应人。但是有效竞价响应人的经济、技术等指标仍然具有市场竞争力，能够满足竞价文件要求的，评审委员会可以继续评审。经评审后符合采购需求、质量和服务的竞价响应人，按报价最低的原则确定采购成交候选人。

5.3 项目重新竞价时，经评审有有效竞价响应人的，应当按规定程序，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定采购成交候选人。

5.4若排名第一的中标候选人放弃中标、未能在招标文件规定期限内交纳履约保证金、因不可抗力提出不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，报采购领导小组审批同意后，按照评标小组提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

**六、竞价采购文件的发布方式及时间**

6.1 发布方式：竞价采购文件及相关资料由重庆机场信息通信网络有限公司采购办公室公开发布于在重庆江北机场外网招标招商板块（https://www.cqa.cn/zbzs/4/）。

6.2 发布时间： 2022年6月30日。

**七、对竞价采购文件提出问题的截止时间及竞价采购人澄清补遗时间**

7.1 竞价响应人对竞价采购文件如有疑问，须于2022年7月3日17:00前将疑问函（加盖单位鲜公章的扫描件）以电子邮件形式发至竞价采购人电子邮箱 xxtxwlyxgs@163.com，并电话通知竞价采购人，过期不再受理。采购人将在竞价采购文件提问截止时间后及时组织答疑，答疑内容在重庆机场集团有限公司官方网站（https://www.cqa.cn/zbzs/4/）以公告形式发布。

7.2 采购人对竞价采购文件澄清、补遗的内容在2022年7月4日14:00前在重庆机场集团有限公司官方网站（https://www.cqa.cn/zbzs/4/）以公告形式发布。

**注：各竞价响应人应当随时关注重庆机场集团有限公司官方网站（https://www.cqa.cn/zbzs/4/）所发布的相关答疑、澄清或补遗资料，各竞价响应人不管下载与否都将被视为已知晓。由此产生的一切后果由竞价响应人自负。**

**八、履约保证金**

8.1 履约保证金为合同总价款的10%（不含税），在收到成交通知书10日内足额缴纳，于履约结束，项目施工完毕且通过竞价方验收合格后，由使用部门一次性退还（不计利息）。

8.2 提交方式：乙方企业基本账户银行转账。乙方提交履约保证金后应到采购人财务部（重庆市渝北区机场东一路15号重庆机场信息通信网络有限公司3楼）换取保证金收据。

开户名：重庆机场信息通信网络有限公司

开户银行：建行重庆渝北机场支行

账号：5000 1083 8000 5020 0627

联系方式：023-67153099

**九、支付方式**

工程竣工经甲乙双方验收合格后.待甲方结算审核结束及档案移交手续完成后，乙方向甲方开具符合要求的增值税发票后15个工作日内，甲方向乙方支付结算金额的97%；剩余的3%作为质保金，贰年后，如乙方并无违约责任，甲方无息支付。

若乙方开具增值税专用发票，则甲方支付不含税合同金额和税额的总金额；若乙方开具增值税普通发票，则甲方仅支付不含税合同金额。

**十、竞价响应有效期**

90天（自竞价响应人提交竞价响应文件截止之日起计算）。

注：竞价响应有效期作投标有效期理解。

**十一、竞价响应文件的编制和提交**

11.1竞价响应方应当按照竞价采购文件的要求编制竞价响应文件，竞价响应文件应当对竞价采购文件提出的采购清单、技术要求和条件作出实质性应答。

11.2竞价响应文件应用A4规格纸编制并装订成册，主要由以下几个部分组成：

11.2.1 封面。

11.2.2 加盖公章的报价函（格式按附件1）。

11.2.3 报价部分。根据甲方提供的工程量清单编制报价文件，提供相应的清单报价表格。

11.2.4商务部分。主要包括营业执照（复印件）、法定代表人授权书和法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件（原件备查）和被授权人近一个月社保证明以及服务承诺等。

11.2.6 竞价响应文件可合并装订成册，**纸质文件一式2份，其中正本1份，副本1份；电子竞价响应文件（盖章后的扫描件PDF格式）1份（U盘形式）。**

**十二、竞价响应文件作废条款**

12.1 未按照规定交纳竞价响应保证金的（若要求缴纳竞价响应保证金）。

12.2 竞价响应人的报价超过竞价最高限价的。

12.3 竞价响应文件未装袋密封的。竞价响应文件封面及密封袋封面上须注明“项目名称”、“项目编号”、“竞价响应单位名称”，并加盖单位公章。

12.4 竞价响应文件装订要求不符：

12.4.1 散装或者活页装订的；

12.4.2 竞价响应文件份数不足或未按要求提供电子U盘的；

12.4.3 竞价响应文件封面未标注正副本（密封袋封面无需标注正副本）。

12.5 竞价响应文件中报价函部分、授权部分无法定代表人签字（签章）或签字人无有效授权书的。

12.6 报价函部分未按规定的格式完整填写（增项填写不作为作废条款）。

12.7 评审委员会审查发现竞价响应文件未能对竞价文件提出的所有实质性要求和条件作出响应的。

12.8 有串通竞价、弄虚作假、失信处罚期未满以及有其他违法违规行为的。

**十三、响应人违约等行为约束要求**

13.1 采购人将进一步核查竞价人在竞价响应文件中提供的材料，若在评审期间发现竞价人提供了虚假资料，其竞价资格将被否决，并将被列入采购人黑名单；若在评审结果公示期间发现成交候选人在竞价响应时提供了虚假资料，采购人将取消其成交资格，并将被列入采购人黑名单；若在合同实施阶段发现承包人在参与竞价时提供了虚假资料，采购人将按合同相关条款处罚，并将被列入采购人黑名单，给采购人造成损失的，承包人还应依法承担违约赔偿责任。

13.2 在竞价响应有效期内，竞价人无故放弃成交候选人资格的或成交人在收到成交通知书后，无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照竞价文件要求提交履约保证金的，将被列入采购人黑名单。

13.3 评审期间若发现竞价人有围标、串标或以他人名义参与竞价的，其竞价响应将被否决，将被列入采购人黑名单；若在评审结果公示期间发现成交候选人有围标、串标或以他人名义参加竞价的，采购人将取消其成交资格，并将被列入采购人黑名单；若在合同实施阶段发现承包人在参与竞价时有围标、串标或以他人名义参加竞价的，采购人将按合同相关条款处罚，并将被列入采购人黑名单，给采购人造成损失的，承包人还应依法承担违约赔偿责任。

注：黑名单有效期3年，被列入黑名单的单位在黑名单有效期内禁止参与采购人的项目。

**十四、竞价结果异议**

14.1 竞价人或其他利害关系人认为采购活动不符合法律、行政等规定的，应当在采购结果公示期之内以书面形式向采购人提出异议（以采购人收到书面异议之日为准）。

14.2 异议提出人向采购人提起异议时，应当提交书面异议书。异议书应当包括下列内容：

（一）异议提出人的名称、地址及有效联系方式。

（二）异议事项的基本事实。

（三）异议请求及主张。

（四）有效线索和相关证据、证明材料。

异议提出人是法人的，异议函必须由其法定代表人和委托代理人签字并盖章；异议提出人是其他组织或者自然人的，异议函必须由其主要负责人或者异议提出人本人签字，并附有效身份证明复印件。若异议函有关材料是外文，异议提出人应当同时提供中文译本。

14.3 异议提出人对异议事项提出的请求和主张，有责任提供证据；只有自己陈述而不能提出其他相关证据的，采购人对其请求和主张不予支持。

14.4 异议提出人不得虚假异议、恶意异议，不得以异议为名排挤竞争对手，阻碍干扰采购活动的正常进行。若出现该情况，视为无效异议，不再受理。

14.5 异议提出人不得捏造事实，不得伪造材料或者以非法手段取得证明材料提起异议。异议提出人提供证据存在下列情形之一，不能提供合法证明，或者不能合理说明来源的，视为以非法手段取得证明材料，不予采信：

（一）招标投标法第二十二条规定的招标投标保密信息。

（二）应当保密的采购响应文件（但采购人提起异议时，采购响应文件不作为非法证据）。

（三）招标投标法第四十四条规定保密的投标文件评审和比较情况、中标候选人推荐情况和评标有关的其他情况。

（四）其他依法应当保密的信息和资料。

14.6 有下列情形之一的异议，不予受理：

（一）异议事项不具体，且未提供有效线索、相关证据和证明材料，难以查证。

（二）未署异议提出人真实姓名、签字和有效联系方式。

（三）若是法人组织，由法定代表人递交结果异议函件时，函件未经法定代表人签字并加盖单位公章，并且未附法定代表人身份证明；若是法人组织，由委托代理人递交结果异议函件时，函件未经法定代表人和被授权的委托代理人签字并加盖单位公章，并且未附法定代表人身份证明和法定代表人授权书；若是非法人组织，该组织为某法人单位的分支机构，未由分支机构的上级法人授权并参照上述要求递交结果异议函件；若是其他情况的非法人组织，未经主要负责人及异议提出人本人签字并加盖公章（若有）。

（四）不在结果公示期内的。

（五）已对异议事项做出答复的。

注：对竞价文件内容的异议应在竞价文件规定的质疑期内提出；对竞价唱价环节的异议应在竞价唱价环节提出。

14.7 异议处理决定做出前，异议提出人要求撤回异议的，应当以书面形式提出，撤回异议不损害国家利益、社会公共利益或者其他当事人合法权益的，应当准予撤回，异议处理过程终止。异议提出人不得以同一事实和理由再提出异议，若再次提出则不再受理。

**十五、监督部门**

重庆机场信息通信网络有限公司监督小组

地址：重庆江北国际机场东一路15号信息楼

电话：023-67152180

**十六、结果异议提交渠道**

正式结果异议函件应同步提交采购人及监督机构。

**十七、竞价时间、地点及结果通知**

17.1竞价响应文件必须在2022年7月5日14:30至14:50时前送到重庆机场信息通信网络有限公司（ITC大楼113室），过期不予受理。

17.2 2022年7月5日14:50时在重庆机场信息通信网络有限公司对本项目进行竞价，各竞价响应方须参加。

注：竞价开始前，各竞价响应人须在重庆机场信息通信网络有限公司办公楼113室等候通知具体竞价地点。

**17.3参加竞价唱价会议的竞价响应人的法定代表人或其授权的代理人应当随身携带本人身份证（原件），授权的代理人还应当随身携带法定代表人授权委托书（原件），以备核验其合法身份。**

**竞价响应人若未派法定代表人或委托代理人出席竞价唱价会议，视为该竞价响应人默认竞价唱价结果。**

17.4 竞价结果通知：拟成交结果将公示在重庆机场集团有限公司官方网站（https://www.cqa.cn/zbzs/4/），待结果确定后会及时通知，原则上只通知被选中的竞价响应人，对未被选中的竞价响应人不通知、不解释，响应文件不予退还。

**十八、采购人联系方式**

业主：重庆机场信息通信网络有限公司

联系人：马老师

电话：（023）67152916

邮编：401120

第二章 合同条款及格式范本

李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分合同范本

**甲方：重庆机场信息通信网络有限公司 （以下简称甲方）**

**乙方： （以下简称乙方）**

重庆机场信息通信网络有限公司将李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分的施工委拖给 。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商，就该工程的施工承包事宜达成一致，签订本合同，以便共同遵守。

**一、** 工程概况及安装工程内容

工程名称: 李渡生活保障基地临时办公用房通信及视频会议系统项目施工部分

工程地点：李渡生活保障基地

工程概况: 管线敷设及设备安装调试等。

工程工作内容:

该工程的设备材料由甲方提供。

**二、**工程人员及技术要求

工程人员：安装方根据工程需要组织安装人员共 名。乙方确保安装人员具备相应的资质，安装人员已与乙方建立合法合规的劳动合同关系。安装人员在施工期间应遵守甲方的相应规章、制度，给其自身或甲方或第三方造成的财产和人身损害由乙方负责赔偿。如甲方因乙方人员给其自身或甲方或第三方造成的财产和人身损害而遭到索赔，甲方产生的损失由乙方承担，包括但不限于律师费、诉讼费、赔偿金等。

技术要求：

1、《智能建筑设计标准》GB/T 50314－2006

2、《智能建筑工程验收规程》DB 50/T 5026-2002

3、《安全防范工程程序与要求》GAH75－1994

4、《安全防范系统通用图形符号》GAH74－2000

**三、** 合同工期

1、开工时间： 以开工令时间为准

2、工期：以开工令时间起 个日历天。**（工期包含所有证件的办理时间）**

四、 工程验收

工程竣工，乙方自检合格后，向甲方提出工程验收书面申请，甲方在接到乙方验收申请后，甲方 个工作日内组织有关单位和人员进行竣工验收。

**五、** 合同价款

5.1、合同总价款为（不含税）： (￥ 元)。工程完工验收后办理结算及档案移交手续，结算采用增值税专票结算，增值税税率 %。本工程采用固定单价合同，数量最终以重庆机场信息通信网络有限公司审核结算为准。

5.2、若乙方开具增值税专用发票，则甲方支付不含税合同金额和税额的总金额；若乙方开具增值税普通发票，则甲方仅支付不含税合同金额。

5.3履约保证金

5.3.1 履约保证金为合同总价款的10%（不含税），在收到成交通知书10日内足额缴纳，于履约结束，项目施工完毕且通过采购方验收合格后，由使用部门一次性退还（不计利息）。

5.3.2 提交方式：乙方企业基本账户银行转账。乙方提交履约保证金后应到采购人财务部（重庆市渝北区机场东一路15号重庆机场信息通信网络有限公司3楼）换取保证金收据。

开户名：重庆机场信息通信网络有限公司

开户银行：建行重庆渝北机场支行

账号：5000 1083 8000 5020 0627

1. 付款方式

1、工程竣工经甲乙双方验收合格后.待甲方结算审核结束及档案移交手续完成后，乙方向甲方开具符合要求的增值税发票后15个工作日内，甲方向乙方支付结算金额的97%；剩余的3%作为质保金，贰年后，如乙方并无违约责任，甲方无息支付。

2、结算依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQJJGZ-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ－2013）、《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》（CQJZZSDE-2018）、《重庆市通用安装工程计价定额》(CQAZDE-2018)、《重庆市市政工程计价定额》(CQSZDE-2018)、《重庆市构筑物工程计价定额》(CQGZWDE-2018)、《重庆市房屋修缮工程计价定额》(CQXSDE-2018)、《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2018）、《重庆市装配式建筑工程计价定额》（CQZPDE-2018）、《重庆市建筑工程混凝土及砂浆配合比表》(CQPHBB-2018)、《重庆建筑工程施工机械台班定额》（CQJXDE-2018）、《重庆市建筑工程施工仪器仪表台班定额》（CQYQYBDE-2018）、《民航建筑工程概算编制办法》（AP-129-CA-2008-01）其他相关配套文件。上述计价定额缺项时，以甲方核定为准。

七、保修及售后服务

1、保修期为贰年，保修期自甲方验收合格之日起开始计算;

2、在保修期内乙方免费维修。出现问题时，乙方在接到甲方的通知后，必须在壹小时内派人赶赴现场抢修，负责排除故障；如乙方未及时排除故障，甲方可自行安排他方修理，相关费用由乙方承担；甲方可将该费用从质保金中抵扣，质保金不足以抵扣的部分，由乙方支付差额。

3、保修期满后，乙方提供维修服务时只收取成本费。

八、工程变更

1、变更的范围

关于变更的范围的约定：以甲方的书面指令或甲方同意变更的书面材料为准，乙方必须无条件接受并实施。

2、变更估价

1）工程内容与投标报价的工程量清单中有相同的子项则按投标时的相同子项的综合单价报价执行。

2）工程内容与投标报价的工程量清单中有类似的子项则按投标时的类似子项的综合单价执行（类似子项的综合单价由招标人审定）。

3）工程内容与投标报价的工程量清单无相同子项或类似子项的以第六款第2条为依据。甲方只对合格工程进行计量，计价定额缺项时，以甲方核定为准。

4）人工单价按照2020年第7期《重庆工程造价信息》公布的信息价执行。

5）投标时乙方所报的材料价中没有的材料价格按照施工时间的《重庆工程造价信息》公布的信息价执行；如果2021年施工时间内《重庆工程造价信息》没有的材料价格按甲方核定价格计算。所有材料费均为不含税价格。

6）管理费和利润按投标报价中相同分部的最低费率执行，高于费用定额标准的，按费用定额执行。

7）涉及到工程量清单中的暂列金额或暂估价材料，按照工程量清单中的材料暂列金额或暂估价计算。结算时价差调整和核价原则：参照本条变更估价原则执行，最终以甲方核定为准。

3、乙方的合理化建议

乙方提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：以甲方的决定为准。

九、双方责任

1、乙方未按合同规定按期完工，乙方按合同总价款的千分之三（每天）的比例向甲方支付违约金；

2、甲方未按合同规定验收、支付工程款项，甲方按合同总价款的千分之三（每天）的比例向乙方支付违约金；

3、若乙方对做出的设计或选用产品提出变更，需提前通报甲方，并经甲方确认同意签字盖章后才能执行，否则属于违约行为，甲方可单方解除本合同，并且乙方应向甲方支付违约金1000元并赔偿甲方因此造成的损失；

4、甲、乙双方任意一方因不可抗力因素（特指战争、地震和突发公共卫生事件）而不能如约履行合同时，应当及时通知对方，并提供有关机构出具具有法律效力的证明，进行协商解决；

5、乙方在施工过程中若因违规操作出现安全事故，将由乙方自行承担一切责任；

6、乙方施工过程中违反安全文明施工规定，视情节轻重每次处罚500-3000元人民币。乙方不予支付的，甲方可直接从工程款中进行扣减。

7、工程竣工后（以竣工报告时间为准） 天内移交该工程完善的结算资料，结算审核报告出具后 天内移交该工程完善的档案资料，如乙方延迟移交相关资料达五个工作日以上，应按日向对方支付逾期所涉合同金额千分之三的违约金（若存在实际特殊情况，乙方单位需在结算资料截止日前 提交相关说明，由项目相关人员签字认可）。

十、 其他事宜

1、本合同在双方签字并盖章后生效,有效期自双方签字并盖章后开始至双方义务履行完毕终止。

2、合同之未尽事宜双方协商解决,必要时可签订补充协议。

3、本合同壹式伍份,甲方持叁份，乙方持贰份,每份具有同等法律效力。

4、本合同附件及补充协议与合同正本具有同等法律效力。

5、未经甲方同意，乙方不得将本合同项下义务转让他人。

6、各方对相关文件和法律文书的送达地址及法律后果作如下约定：

本协议载明的送达地址、联系方式适用范围包括：双方在交易过程中各类通知、函件、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。（以下无正文）

附件：施工内容清单

甲 方：（公章）： 乙 方:（公章）：

重庆机场信息通信网络有限公司

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真：023-67828888 传 真：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

邮政编码：401120 邮政编码：

地址： 地址：

第三章 竞价附件

**附件1：**

**报价函**

重庆机场信息通信网络有限公司：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）项目竞价文件的全部内容，愿意以人民币（大写） （¥ ）**含增值税税额**的总报价，增值税税率 %，工期 ，按合同约定实施和完成承包项目的全部工作。

2．我方承诺在竞价有效期内不修改、撤销竞价响应文件。

3．若我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同项目和成果。

4．我方在此声明，所递交的竞价响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．除非达到另外协议并生效，你方的成交通知书和本竞价响应文件将成为约束双方的合同文件组成部分。

竞价响应人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地 址：

网 址：

电 话：

传 真：

邮 政 编 码：

年 月 日

**附件2：**

**法定代表人身份证明**

竞价响应人名称：

单 位 性 质：

地 址：

成 立 时 间： 年 月 日

经 营 期 限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （竞价响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

竞价响应人： （盖单位公章）

年 月 日

**附法定代表人身份证复印件**

**附件3：**

**法定代表人授权书**

本授权书申明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司注册地点）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(法定代表人)合法授权本公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为正式的合法代理人，并授权该代理人在 （项目名称）的竞价活动中，以我单位的名义签署竞价响应文件，与业主协商、签定合同协议书以及执行一切与此有关的事务。

竞价响应单位： （盖单位公章）

授 权 人： （签字或签章）

被授权人代理人： （签字或签章）

日 期： 年 月 日

**附被授权人代理人身份证复印件**

**附件5：**

**保密承诺**

### 重庆机场信息通信网络有限公司：

### 我司知晓 （项目名称）项目为具有保密属性，承诺和履行招标文件中的相关规定，完全响应竞价文件中的各项要求。在邀标投标和服务期内（若中标）活动中履行下列承诺：

### 1.严格遵守国家保密管理工作相关规定，自觉保守在邀标投标和服务期内（若中标）活动中所涉及的秘密，保密有效时间与文件保密期限要求相一致，否则对由此造成的后果承担相应的法律责任。

### 2.对招标文件，严格按秘密文件要求和工作实际需要，确定本单位知悉人员范围，不擅自扩大知悉范围；不采用任何载体擅自记录、复制、拍摄、摘抄、收藏等将文件中涉及的秘密和敏感信息透露给第三方。

### 3.招标活动结束，若未中标，将及时由专人将相关资料（含电子文档、纸质文件）全部销毁。若中标，则在服务期结束后由专人将相关资料（含电子文档、纸质文件）全部及时销毁。确需要保留的，严格执行国家相关保密规定。

### 承诺人（单位盖章）：

### 法定代表人或其委托代理人（签字）:

### 日期： 年 月 日

### 注：此函必须由投标人法定代表人或其委托代理人亲笔签定，盖签名章无效。