附件：

 绿化养护板块维护改造需求表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目需求 | 单位 | 工程量 | 备注 |
| 一 | 拆除项目 |
| 1 | 拆除原卫生间墙体 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 27 |  |
| 2 | 拆除原铁窗子 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 27 |  |
| 3 | 拆除原门 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | 套 | 13 |  |
| 4 | 拆除原卫生间屋顶 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 7.8 |  |
| 5 | 拆除原卫生间混凝土地面 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 7.8 |  |
| 6 | 拆除原排污管 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m | 4.2 |  |
| 7 | 拆除规格板吊顶 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 7.2 |  |
| 8 | 撺出受损严重的墙面腻子乳胶漆 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 110 |  |
| 9 | 拆除玻璃窗子 | [项目特征]1.拆除的建筑废弃物:建筑垃圾(包含弃渣费)2.运距:40公里3.其他:未描述及其它部分需符合设计及规范要求[工作内容]1.余方点装料运输至弃置点 | m2 | 3.6 |  |
| 二 | 维修工程 |
| 1 | 窗铝合金玻璃滑窗 | [项目特征]1.窗代号及洞口尺寸:综合2.框、扇材质:塑钢断桥3.玻璃品种、厚度:5mm+9A+5mm中空玻璃[工作内容]1.窗安装2.五金、玻璃安装 | m2 | 14.76 | 坚美或同等品牌 |
| 2 | 轻钢龙骨石膏板隔断 | 项目特征]1.隔断形式、隔断规格、高度:按设计2.龙骨材料种类、规格、中距:100轻钢龙骨主骨3.基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板4.面层材料品种、规格:12mm厚石膏板[工作内容]1.基层清理、主骨安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | m2 | 14 | 龙牌或同等品牌 |
| 3 | 夹心彩钢棚屋面 | [项目特征]1.彩钢棚形式、规格、厚度:按设计2.龙骨材料种类、规格、中距:钢架龙骨3.面层材料品种、规格: 厚度50[工作内容]1.基层清理、钢骨架焊接2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝 | m2 | 10 |  |
| 4 | 120红砖厕所墙体 | [项目特征]1.砌砖名称、部位:室内砖砌体2.砖品种、规格、强度等级:页岩砖MU103.砂浆强度等级、配合比:M54.材料转运:20米[工作内容]1.砂浆制作、运输2.砌砖3.刮缝4.材料运输 | m2 | 32 |  |
| 5 | 抹灰 | [项目特征]1.墙体类型:砖墙2.底层厚度、砂浆配合比:按规范要求3.面层厚度、砂浆配合比:按规范要求4.加固方式:按设计要求[工作内容]1.基层清理2.不同材质处挂钢丝网3.砂浆制作、运输4.底层抹灰5.抹面层6.抹装饰面7.勾分格缝 | m2 | 62 |  |
| 6 | 原木套装门刷漆 | [项目特征]1.部位:木门2.除锈要求:满足设计要求3.防护材料种类:满足设计要求4.油漆品种、刷漆遍数:满足设计要求[工作内容]1.基层清理2.探伤3.刮腻子4.刷防护材料、油漆 | 套 | 8 | 立邦，多乐士或同等品牌 |
| 7 | 防盗门 | [项目特征]1.名称:木纹转印钢制乙级防火门（含门套）2.门代号及洞口尺寸:综合[工作内容]1.门安装2.五金安装3.门套安装 | 套 | 3 | 美心或同等品牌 |
| 8 | 卫生间门安装 | [项目特征]1.门代号及洞口尺寸:符合要求2.框、扇材质:塑钢防火3.玻璃品种、厚度:防火[工作内容]1.窗安装2.五金、玻璃安装 | 套 | 3 | 美心或同等品牌 |
| 9 | 轻钢龙骨规格板吊顶 | [项目特征]1.吊顶形式、吊杆规格、高度:按设计2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨3.基层材料种类、规格:600x6004.面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板[工作内容]1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料 | m2 | 40 | 龙牌或同等品牌 |
| 10 | 刮腻子刷乳胶漆 | [项目特征]1.基层类型:抹灰面2.喷刷涂料部位:内墙面3.腻子种类:腻子粉4.刮腻子要求:二遍5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二遍[工作内容]1.基层清理2.刮腻子3.刷、喷涂料 | m2 | 50 | 立邦，多乐士或同等品牌 |
| 11 | 零星点补刮腻子刷乳胶漆 | [项目特征]1.基层类型:抹灰面2.喷刷涂料部位:内墙面3.腻子种类:腻子粉4.刮腻子要求:二遍5.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二遍[工作内容]1.基层清理2.刮腻子3.刷、喷涂料 | m2 | 120 | 立邦，多乐士或同等品牌 |
| 12 | 300x300防滑地砖 | [项目特征]1.找平层厚度、砂浆配合比:找平层20mm厚 砂浆配合比1:32.结合层厚度、砂浆配合比:结合层厚度15mm 、砂浆配合比1:33.面层材料品种、规格、颜色:300\*300仿古防滑地砖[工作内容]1.基层清理2.抹找平层3.面层铺设、磨边4.嵌缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | m2 | 6 | 马可波罗、东鹏或同等品牌 |
| 13 | 300x600墙砖 | [项目特征]1.找平层厚度、砂浆配合比:找平层20mm厚 砂浆配合比1:32.结合层厚度、砂浆配合比:结合层厚度15mm 、砂浆配合比1:33.面层材料品种、规格、颜色:300\*600芝麻灰烧面花岗岩地面 、厚度20mm[工作内容]1.基层清理2.抹找平层3.面层铺设、切边、磨边4.嵌缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输 | m2 | 18 | 马可波罗、东鹏或同等品牌 |
| 14 | 蹲便器安装 | [项目特征]1.材质:陶瓷蹲便器2.规格、类型:马可波罗3.组装形式:成套4.附件名称、数量:带角阀一个、高压管一根，满足设计和规范要求[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 套 | 3 | 四维、TOTO或同等品牌 |
| 15 | 屋面防水 | [项目特征]1.防水种类:一布三油，加保护层2.混凝土强度等级:C20[工作内容]1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m2 | 50 |  |
| 16 | 屋面清洁出渣 | [项目特征]1.拆除的基层类型:起壳地面拆除2.饰面材料种类及厚度:地面砖拆除 3.场内运距:运距由投标人根据施工现场实际情况自行考虑，包括密闭运输、环卫费[工作内容]1.拆除2.控制扬尘3.清理4.场内运输 | m2 | 50 |  |
| 17 | 钢架雨棚加固 | [项目特征]1.名称:修复彩钢棚2.型材品种、规格:满足工作内容要求3.接缝、嵌缝材料种类:满足工作内容要求[工作内容]1.根据腐朽情况，主骨架通加管件，副骨架腐锈管件跟换新管件加固，承力点墙上加膨胀螺丝及管件支撑固定。2.檩条制作、运输、安装、焊接3.棚面型材安装，棚面修补4.接缝、嵌缝整洁美观 | m2 | 85 |  |
| 三 | 水电 |
| 1 | 空调插座 | [项目特征]1.名称:空调插座2.规格:A8/426/10USU/250V/10A3.安装方式:暗装[工作内容]1.本体安装2.接线 | 个 | 9 | 欧普、飞利浦等同品牌 |
| 2 | 开关 | [项目特征]1.名称:单联开关2.规格:A8/31/1/2AY/250V/16A3.安装方式:暗装[工作内容]1.本体安装2.接线 | 套 | 3 | 欧普、飞利浦等同品牌 |
| 3 | 300X300灯具 | [项目特征]1.名称:集成LED灯欧普2.型号:300\*300 48W[工作内容]1.本体安装 | 套 | 3 | 欧普、飞利浦等同品牌 |
|  | 600X600灯具 | [项目特征]1.名称:欧普方形平板灯2.型号:600\*600 LED 48W[工作内容]1.本体安装 | 套 | 6 | 欧普、飞利浦等同品牌 |
| 4 | 线盒 | [项目特征]1.名称:接线盒2.材质:塑料3.规格:86型4.安装形式:暗装[工作内容]1.本体安装 | 个 | 12 | 公牛等同品牌 |
| 5 | 4mm2BV线 | [项目特征]1.名称:配线2.规格:WDZB-BYJ-43.敷设方式:管内穿线[工作内容]1.管内穿线2.接地 | m | 350 | 鸽牌或同等品牌 |
| 6 | 2.5mm2BV线 | [项目特征]1.名称:配线2.规格:WDZB-BYJ-2.53.敷设方式:管内穿线[工作内容]1.管内穿线2.接地 | m | 150 | 鸽牌或同等品牌 |
| 7 | pvc25线管 | [项目特征]1.名称:配管2.材质:pvc管3.规格:DN25[工作内容]1.电线管路敷设2.砖墙开沟槽3.接地 | m | 120 | 顾地或同等品牌 |
| 8 | pvc110排污管安装 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:排水3.材质、规格:UPVC-DN1104.连接形式:承插[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.阻火圈安装5.压力试验6.吹扫、冲洗7.警示带铺设 | m | 9.2 | 顾地或同等品牌 |
| 9 | ppr25给水管安装 | [项目特征]1.安装部位:室内2.介质:给水热水3.材质、规格:Φ254.连接形式:热熔5.压力试验及吹、洗设计要求:按规范要1.6Pa[工作内容]1.管道安装2.管件安装3.塑料卡固定4.压力试验5.吹扫、冲洗6.警示带铺设 | m | 24 | 金牛或同等品牌 |
| 10 | 冲水箱安装 | [项目特征]1.材质:塑料2.规格、类型:冲水箱3.组装形式:成套4.附件名称、数量:满足设计和规范要求[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 套 | 2 | 九牧或同等品牌 |
| 11 | 淋浴阀 | [项目特征]1.材质、规格:淋浴器2.组装形式:成套3.附件名称、数量:满足设计和规范要求规范要求[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 套 | 2 | 九牧或同等品牌 |
| 12 | 角阀 | [项目特征]1.材质、规格:角阀2.组装形式:成套3.附件名称、数量:满足设计和规范要求规范要求[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 个 | 4 | 九牧或同等品牌 |
| 13 | 高压管 | [项目特征]1.材质、规格:角阀2.组装形式:成套3.附件名称、数量:满足设计和规范要求规范要求[工作内容]1.器具安装2.附件安装 | 根 | 4 | 九牧或同等品牌 |
| 四 | 出渣 |  | 车 | 4 |  |