

重庆江北国际机场商业资源招商公告

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆江北国际机场商业资源进行公开招商。现诚意邀请有意向、符合本次招商准入条件的经营商参加本项目的招商。

一、项目名称

重庆江北国际机场商业资源公开招商项目。

二、项目简介

重庆江北国际机场是全国性大型枢纽机场。拥有长度分别为 3200 米、3600 米、3800 米的三条跑道，166 万平方米的停机坪，178 个停机位，73 万平方米的航站楼和 23 万平方米的航空货站，飞行区等级为 4F 级，是中国中西部地区首个拥有三座航站楼、实现三条跑道同时运行的机场，可起降空客 A380 等大型客机，现有航站楼能满足年旅客吞吐量 4500 万人次、年货邮吞吐量 110 万吨、年飞机起降 37.3 万架次的运行需要。同时，拥有集城际铁路、轨道交通、长途汽车、公交车、出租车、社会车辆等多种交通方式于一体的 35 万平方米的综合交通枢纽，实现空地、空轨、空铁的无缝衔接和零距离换乘，提供高效便捷的综合交通运输服务。2019 年，重庆江北国际机场旅客吞吐量为 4479 万人次，全国排名第九位；2020 年，旅客吞吐量为 3494 万人次，全国排名第四位；2021 年，旅客吞吐量为 3577 万人次，全国排名第四位。

本次招商资源标段共计 2 个，详细信息如下：

标段	编号	位置	面积 (m²)	经营范围	经营产品	备注
一	T3A-L301	T3A 航站楼 中心商业区	69	国际一线 品牌专卖 店	皮具、服 饰、珠宝 饰品等	1、响应品牌须包含在中新商业公司国际一线品牌精品类、珠宝饰品类品牌库。如店铺品牌有调整，在经营范围内，更换的品牌必须从中新商业公司国际一线品牌精品类、珠宝饰品类品牌库中产生。（投报品牌不包含 BURBERRY、CARTIER、GUCCI、LOUIS VUITTON） 2、允许对该标段内店面面积重新划分和组合。
	T3A-L302		102			
	T3A-L303		102			
	T3A-L304		77			
	T3A-L305		102			
	T3A-L316		135			
	T3A-L317		180			
	T3A-L318		182			
	T3A-L319		182			
	T3A-L320		182			
	T3A-L321		165			
二	T3A-L323	T3A 航站楼 中心商业区	124	国际香化 品牌专卖/ 综合店	香化	允许对该标段内店面面积重新划分和组合。
	T3A-L324		107			
	T3A-L325		106			
	T3A-L326		70			
	T3A-L414	T3A 航站楼 出发大厅	95			

三、意向响应人的准入条件

1. 在中华人民共和国依法注册的企业法人。
2. 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列为失信被执行人。
3. 未被列入招商人或重庆机场集团有限公司经营商黑名单。
4. 不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与同一标段的招商，不能联合参与招商，也不得同时参加同一标段的投报。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。
5. 投报国际一线品牌专卖店的品牌，须包含在中新商业公司国际一线品牌精品类、珠宝饰品类品牌库（针对标段一项目）。

四、招商文件的发售

符合本次招商准入条件的意向响应人可在 2022 年 4 月 18 日至 2022 年 4 月 22 日（或招商人另行通知的截止时间）的工作日每天 9:00 至 16:30 购买招商文件，每套售价人民币壹仟元整，售后不退。付款方式为银行汇款，仅接受对公账户，不接受现金。一旦付款，概不退还。招商文件以正式盖章的电子版本为准，其余在任何时间以任何途径获取的电子版本均无效。

收款单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆渝北机场支行

银行账号：50050108380009680888

联系人：田女士

地址：重庆市渝北区江北国际机场东一路 18 号临空经济总部 A 栋商务楼 7 楼

电话：（8623）67153582

电子邮件：zhaosb@sscacm.com

注：购买招商文件时，请携带公司营业执照复印件（盖鲜章）、银行汇款回执。

五、招商文件的更正

在招商文件发售后、公开招商会议开始前，招商人有权随时对招商文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

六、现场勘查与澄清答疑

招商人定于 2022 年 5 月中旬组织现场勘查及澄清答疑，具体时间以招商人书面通知为准。现场勘查与澄清仅此一次，逾期不再组织。

意向承租人的所有澄清问题、参加勘查人数（同一标段同一意向承租人限3人）、联系人及联系方式情况
请于2022年5月7日下午17:00前汇总至：zhaosb@sscacm.com。

七、公开招商评审时间

2022年5月底，具体时间以招商人书面通知为准。

报名方式及具体事宜详见招商文件。

招商单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

2022年4月

