**重庆机场集团有限公司**

**协助机场海关办部分公室搬迁项目**

**比选文件**

**编号：BX2021-036**

**航空物流园发展分公司**

**二〇二一年十一月**

**目录**

**第一章 比选公告及响应人须知**

**第二章 合同条款及格式**

**第三章 比选附件**

**第一章 比选公告及响应人须知**

我司决定于近期对协助机场海关办部分公室搬迁项目进行比选采购，欢迎有相应资质的服务商参与。

**一、项目实施内容及要求：**

**1.1资质要求**

 1.1.1注册资本在100万元（含）以上，公司为独立法人，本项目不接受联合体投标，不得转包、分包。

1.1.2公司具备有效的营业执照，具有搬家或搬迁服务，家具安装维修等资质。

1.1.3公司具有有效《道路运输经营许可证》。

**1.2项目内容、相关要求及搬运注意事项**

1.2.1项目内容

将机场海关部分办公室及场地（原保税港综合楼、南区2号货站、北区1号货站、重庆江北机场海关楼等）内办公用品、家具及设备等，搬迁至保税港区二期工程货站指定房间或场地内。

搬迁数量：约35间办公室内设施物件等；部分场地设备等。具体数量以踏勘现场实际情况为准。

1.2.2搬运车辆要求

供应商提供货车或面包车，必须是箱体式车厢，带顶篷和车厢门（下雨不能漏水）；搬运期间供应商须一次性提供上述车辆用于本次搬运服务直至结束，确保白天（8：30——17:00）进行运输。

1.2.3搬运人员要求

供应商应在各个地点配备相应数量的搬运工、搬运工具，以满足搬运需求；各个地点安排至少1名管理人员协助现场工作人员进行现场调度搬运工。

1.2.4搬运注意事项

1.2.4.1搬运过程中，对于设备、贵重设备和易损物品等分类进行搬运、装车、堆放，在箱体上标记醒目标识或提示语，搬运过程中轻拿轻放，防止搬运过程中物品损坏；所搬运物品，需按照现场工作人员要求安置到指定位置并整理还原；

1.2.4.2所搬运货物不可丢失、损坏，如果出现货物丢失、损坏，供应商需承担安装物件原价赔偿的责任；

1.2.4.3搬运时需注意安全，若在搬运过程中出现交通、人员伤亡及搬运工人和第三人的人身损害等，由成交供应商负全责。

**1.3报价要求**

1.3.1本项目的报价应包括：本项目报价为包干价，期间产生的一切费用均由供应商自行承担（包含运输、安装、整理等），不再另行增加费用；

1.3.2本项目总价最高限价（不含税）为28万元（大写金额:贰拾捌万元整），报价超过最高限价，将取消比选响应方的比选资格。

**二、合格报价供应方：**

**2.1**营业执照、公司资质、道路运输经营许可证等（纸质件加盖公章）；

**2.2**具有与本比选文件要求相适应的条件且必须开具增值税专用发票。

**三、成交标准：**

本次比选成交服务商确定办法采用**不含税有效最低项目总价成交价法**成交；

具体比选成交标准如下：

**3.1**完全满足比选文件要求，实质性响应大于或等于三家的，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交供应商。

**3.2**递交比选响应文件截止时间送达的比选响应文件少于3个的，应停止比选活动，将递交的比选响应文件退还谈判响应人，并重新组织比选。重新比选仍不足3个单位的，此比选项目经比选小组评定，可以继续进行比选。根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交供应商。

**四、比选文件发售的时间、地点：**

比选文件及相关资料于2021年11月18日14时，在重庆机场集团官方网站发布，同时踏勘现场（踏勘具体时间电话通知，无论报价单位是否踏勘，报价一经递交，均视为已踏勘）。踏勘现场由采购人统一组织，参与的供应商到采购人指定地点集合，参与踏勘过程中由采购方统一介绍项目相关情况，踏勘时间由采购方通知。

**五、投标保证金及履约保证金：**

5.1 比选响应保证金

5.1.1 有意愿参与本项目比选的单位应按规定缴纳比选响应保证金（作投标保证金理解），本项目比选响应保证金金额为人民币5000元整（伍仟元整）。

5.1.2 提交时间：比选开始前

5.1.3 提交方式：比选响应人企业基本账户银行转账。比选响应人按要求缴纳比选响应保证金后，持相关银行转账证明材料在采购人财务部门（重庆市渝北区机场东二路19号重庆机场集团有限公司办公楼5楼）换取保证金收据，并将保证金收据复印件装入比选响应文件中。

收款单位：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司

开户银行：建设银行重庆渝北机场支行

银行账号：50001083800050201417

开户行联行号：105653014033

**注意：比选响应人在比选开始前递交比选响应文件时应出示采购人财务部门开具的项目比选保证金收据，否则，采购人将拒收比选响应文件。**

5.1.4 项目比选响应保证金的退还

成交候选人以外的单位提交的本项目比选响应保证金，在成交结果公示期结束且无异议后，由比选响应单位开具收据并加盖比选响应单位财务专用章，附比选响应单位账户信息一并递交至采购人处，采购人凭借该收据根据相关规定在20个工作日内将项目比选响应保证金以银行转账方式退还至比选响应人，本项目比选响应保证金递交期间不计利息。

成交候选人范围内的单位提交的本项目比选响应保证金，在本项目合同签订完成后退还，退还手续同上。

比选保证金退还办理地址：物流园区综合楼A220室

比选保证金退还联系电话：023-67155382。

5.2 履约保证金

履约保证金为合同总价款的8%，在收到成交通知书10日内足额缴纳。该项目在合同工期内全部完工，待验收合格后20个工作日内一次性无息退还。因承包人原因造成违约，则按合同相应条款扣除违约金后予以退还。

**六、响应人违约等行为约束要求**

6.1 采购人将进一步核查比选响应人在比选响应文件中提供的材料，若在评审期间发现比选响应人提供了虚假资料，其比选资格将被否决，其比选响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单；若在评审结果公示期间发现成交候选人在比选响应时提供了虚假资料，采购人将取消其成交资格，其响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单；若在合同实施阶段发现承包人在参与比选时提供了虚假资料，采购人将按合同相关条款处罚，并将被列入采购人黑名单，给采购人造成损失的，承包人还应依法承担违约赔偿责任。

6.2 在比选响应有效期内，比选响应人撤销比选响应文件的，其比选响应保证金不予退还。

6.3 在比选响应有效期内，比选响应人无故放弃成交候选人资格的，其比选响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单。

6.4 成交人在收到成交通知书后，无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照采购文件要求提交履约保证金的，其比选响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单。

6.5 评审期间若发现比选响应人有围标、串标或以他人名义参与比选的，其比选响应将被否决，其比选响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单；若在评审结果公示期间发现成交候选人有围标、串标或以他人名义参加比选的，采购人将取消其成交资格且其比选响应保证金不予退还，并将被列入采购人黑名单；若在合同实施阶段发现承包人在参与比选时有围标、串标或以他人名义参加比选的，采购人将按合同相关条款处罚，并将被列入采购人黑名单，给采购人造成损失的，承包人还应依法承担违约赔偿责任。

注：黑名单有效期3年，被列入黑名单的单位在黑名单有效期内禁止参与采购人的项目。

**七、支付方式：**

待项目运输安装完成且验收合格后20个工作日内，成交供应商提供增值税专用发票，采购方支付项目总价款的100%。

**八、搬运日期及要求：**

8.1搬运批次：2批次，每批次搬运时间：2天。

具体搬迁时间和安排以采购方通知为准。

8.2供应商工人在装货完毕拉出后保证在1小时内运至采购人指定位置，并由供应商搬运工人及时搬运到指定区域。因气候、交通等意外因素影响，可酌情延期。

8.3采购方如需变更搬运时间的，应于约定搬运日期前一天通知供应商。

8.4如因成交供应商原因导致搬运时间每延后一天，应向采购方支付合同总额百分之二的逾期违约金。逾期完成超过5天，甲方有权解除合同。

**九、验收：**

9.1货物到达现场后，由供应商提交到货清单，采购人在供应商和监理单位在场情况下检查外观，做出外观记录，双方签字确认，并与供应商代表共同对货物开箱检验。对到货产品与投标产品不一致的，采购方有权拒绝接收；

9.2供应商应保证货物到达指定地完好无损，如有缺漏、损坏，由供应商负责调换、补齐或赔偿；

9.3供应商应提供完备的装箱单等。

**十、报价文件的编制和提交：**

10.1报价人应当按照比选采购文件的要求编制报价文件，报价文件应当对比选采购文件提出的要求和条件作出实质性应答。

10.2报价文件应用A4规格纸编制，主要由以下几个部分组成：

10.2.加盖公司公章（鲜章）的报价函

10.2.2技术部分。主要包括拟提供项目服务的主要详细的材料清单、以及必须的备件和专用工具清单等。如果提供的项目服务与比选采购文件要求有偏差，必须详细说明。须经采购人许可，才能作为报价人实质性响应。(表格自制)

10.2.3报价部分。报价人应按照比选采购文件要求报出拟提供人工、主材、辅材、单价、总价等详细内容，各项报价应包括拟提供人工费用、相关税金等全部费用，报价分为含税报价和不含税报价，增值税税率单列。（报价表格式自制）

10.2.4本公司营业执照复印件（加盖公章）

10.2.5比选响应文件一式三份，其中正本一份，副本二份。

**十一、备注：**

11.1如比选响应方未按照要求编制比选响应文件，该比选响应文件可能被拒绝。

11.2比选响应文件必须在2021年11月26日9时30分前送到重庆机场物流园区综合楼（机场北一路5号）物流园区管委会A220室，过期不予受理。

11.3封面上须注明“项目名称”及“比选文件编号”；比选响应文件清单要求盖章或签字处及比选响应文件外包装上密封处加盖比选响应方公章、法定代表人盖章或签字。

11.4如果比选响应方未按要求密封或未准时递交的比选响应文件将被拒绝，并将比选响应文件退还给比选响应方，自动取消报价资格。

**十二、比选结果通知：**

12.1 2021年11月26日10时 在重庆机场物流园区综合楼（机场北一路5号）A217室对本项目进行比选，各比选响应方须参加。

12.2 公布比选结果时间：待结果确定后会及时通知，原则上只通知被选中的比选响应方。对未被选中的比选响应方不通知、不解释。

**十三、联系方式：**

业 主：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司

联系人：张女士

电 话：023-67155382

邮 箱：cqwlws@cqa.cn

1. 合同条款及格式

合同范本

合同编号：

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**协助机场海关办部分公室搬迁项目合同**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

甲方：重庆江北国际机场扩建指挥部

 乙方：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司

 丙方：

**协助机场海关办部分公室搬迁项目合同**

甲方名称：重庆江北国际机场扩建指挥部（以下称甲方）

地 址：

邮 编：

联 系 人：

电 话：

传 真：

乙方名称：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司（以下称乙方）

地 址： 重庆机场北一路5号

邮 编： 401120

联 系 人： 张兆洋

电 话： 67156539

传 真： 67152566

丙方名称： （以下称丙方）

地 址：

邮 编：

联 系 人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

甲乙丙三方根据《中华人民共和国民法典》及相关的法律法规之规定，本着友好合作、协商一致的原则，就甲乙双方向丙方采购协助机场海关办部分公室搬迁服务相关事宜达成协议如下：

**1.释义**

1.1文中“三方”指甲方、丙方、丙方，“一方”指甲方、丙方、丙方中的任何一方。

1.2文中所涉及费用均以人民币“元”为计量单位。

1.3文中“年、月、日”均指公历年、月、日。

**2.合同标的**

提供机场海关办公室搬迁服务。

**3.合同价款**

合同总价包干价不含税为 元（大写： ） ；税率为 %。

**4.支付方式**

待项目运输安装完成且验收合格后20个工作日内，丙方提供增值税专用发票，甲方支付项目总价款的100%。若丙方提供增值税普通发票，甲方实际支付金额为不含税增值税金额；若丙方提供增值税专用发票，甲方实际支付金额=不含税增值税金额+增值税税额。

**5项目内容、相关要求及搬运注意事项**

5.1项目内容

将机场海关部分办公室及场地（原保税港综合楼、南区2号货站、北区1号货站、重庆江北机场海关楼等）内办公用品、家具及设备等，搬迁至保税港区二期工程货站指定房间或场地内。

搬迁数量：约35间办公室内设施物件等；部分场地设备等。具体数量以踏勘现场实际情况为准。

5.2搬运车辆要求

丙方提供货车或面包车，必须是箱体式车厢，带顶篷和车厢门（下雨不能漏水）；搬运期间丙方须一次性提供上述车辆用于本次搬运服务直至结束，确保白天（8：30——17:00）进行运输。

5.3搬运人员要求

丙方应在各个地点配备相应数量的搬运工、搬运工具，以满足搬运需求；各个地点安排至少1名管理人员协助现场工作人员进行现场调度搬运工。

5.4搬运注意事项

5.4.1搬运过程中，对于设备、贵重设备和易损物品等分类进行搬运、装车、堆放，在箱体上标记醒目标识或提示语，搬运过程中轻拿轻放，防止搬运过程中物品损坏；所搬运物品，需按照现场工作人员要求安置到指定位置并整理还原；

5.4.2所搬运货物不可丢失、损坏，如果出现货物丢失、损坏，丙方需承担安装物件原价赔偿的责任；

5.4.3搬运时需注意安全，若在搬运过程中出现交通、人员伤亡及搬运工人和第三人的人身损害等，由丙方负全责。

**6.搬运日期及要求**

6.1搬运天数（3天）2021年 月 日- 日，具体搬迁时间和安排根据当时的天气情况可做临时调整，如有变动以乙方通知为准。

6.2丙方工人在装货完毕拉出后保证在1小时内运至乙方指定位置，并由丙方搬运工人及时搬运到指定区域。因气候、交通等意外因素影响，可酌情延期。

6.3乙方如需变更搬运时间的，应于约定搬运日期前一天通丙方。

6.4如因丙方原因导致搬运时间每延后一天，应向甲方支付合同总额百分之二的逾期违约金。逾期完成超过5天，甲方有权解除合同。

**7.验收**

7.1货物到达现场后，由丙方提交到货清单，乙方在丙方和监理单位在场情况下检查外观，做出外观记录，双方签字确认，并与丙方代表共同对货物开箱检验。对到货产品与投标产品不一致的，乙方有权拒绝接收；

7.2丙方应保证货物到达指定地完好无损，如有缺漏、损坏，由丙方负责调换、补齐或赔偿；

7.3丙方应提供完备的装箱单等。

**8.履约保证金**

履约保证金为合同总价款的8%，丙方在收到成交通知书10日内，足额缴纳至甲方账户。该项目在合同工期内全部完工，待验收合格后20个工作日内甲方一次性无息退还。因承包人原因造成违约，则按合同相应条款扣除违约金后予以退还。

收款单位：

开户银行：

银行账号：

开户行联行号：

**9.违约责任**

9.1合同生效后即对三方具有法律约束力，甲乙丙三方应本着信守合同、友好协商的原则，处理本合同有关事宜。

9.2甲乙丙三方如有一方违约，由违约方承担由此给守约方造成的经济损失。

9.3如丙方未按合同规定时间运到乙方指定地点，每延期一日，甲方应按日向扣除合同总额千分之五的违约金，但总计不超过合同总额的百分之八，否则甲方有权单方终止合同，并要求丙方承担相关损失。

**10.合同的变更和解除**

10.1除非遇到不可抗力因素，导致本合同不能履行，未经甲乙丙三方一致书面同意，任何单方无权变更合同的内容。

10.2 对本合同的任何修改或补充，只有在三方授权的代表签字后生效，并成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

10.3如本合同任何一方违反合同，另一方应及时向违约方发出书面纠正通知，违约方应于收到书面纠正通知之日起20日内纠正违约行为，否则守约方有权解除合同并无须赔偿违约方由此所造成的相关损失，同时可要求违约方赔偿守约方相关损失。

10.4本合同任何一方破产、解散，本合同自动终止，由此所造成的相关损失概由该方承担。

10.5 除非合同目的无法实现，否则在合同存续的情况下，违约方承担相应的违约责任后仍应继续履行本合同。

**11.不可抗力**

11.1由于严重的水灾、火灾、地震、政府政策调整等和其他公认的不可抗力或双方认可的不可抗力而导致本合同任何一方无法履行全部或部分合同义务，则合同延期执行，该方可就受不可抗力事件影响部分不承担未履行本合同的责任，但应在72小时内及时通知另一方，以减轻可能给对方造成的损失，并应在随后的十个工作日通过挂号信邮寄有关部门出具的证明给另一方，作为不可抗力事件的证明。

11.2受不可抗力影响的一方，应尽一切努力减轻和克服不可抗力的影响，并在不可抗力事件后，继续履行合同职责。

11.3在不可抗力的影响下，受阻方可暂时停止执行合同的受阻部分。当不可抗力事件确实导致本合同继续执行，将甲丙双方确认后可以就解除合同及其他未尽事宜进行协商处理。

11.4对因不可抗力造成的损失，双方互不承担责任。但受不可抗力影响的一方未能按照11.1之约定及时通知另一方，加重或扩大了另一方损失的除外。

**12.通知**

本合同中任何通知必须为书面形式。

**13.争议解决和适用法律**

13.1与本合同有关的或因执行本合同所产生之争议，应由双方友好协商解决，不能解决时，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

13.2争议处理期间除正在审理的部分以外，双方应继续执行合同的其余部分。

13.3本合同的订立、效力、解释、履行及争议的解决适用中华人民共和国的法律、法规。

**14.其他**

14.1本合同未尽事宜，应由甲乙丙三方协商后以书面形式补充，加盖甲乙丙三方公司印章并经三方授权代表签字后生效。

14.2本合同一式9份，甲方执3份，乙方执3份，丙方执3份，具有同等法律效力。

14.3本合同自甲乙丙三方加盖公司印章，并经双方授权代表签字后生效。

14.4本合同生效日以甲方签字盖章日为准。

甲方： 乙方：

代表：（签章） 代表：（签章）

丙方：

代表：（签章）

签订日期:

签订地点：航空物流园发展分公

第三章 比选附件

**附件1**

**报价函**

航空物流园发展分公司：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）项目谈判文件的全部内容，愿意以不含税总报价人民币 元（￥ ），增值税率 %，工期 日历天， 按合同约定实施和完成承包项目的全部工作。

2．我方承诺在谈判有效期内不修改、撤销谈判文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知后，在规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同项目和成果。

4．我方在此声明，所递交的谈判文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．除非达到另外协议并生效，你方的成交通知书和本谈判文件将成为约束双方的合同文件组成部分。

谈判人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**附件2**

**法定代表人身份证明**

比选响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （比选人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选人： （盖单位公章）

 年 月 日

附法定代表人身份证复印件

**附件3**

**法人代表授权书**

本授权书申明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司注册地点）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(法人代表)经合法授权，特代表本公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为正式的合法代理人，并授权该代理人在项目的比选活动中，以我单位的名义签署比选响应文件，与业主协商、签定合同协议书以及执行一切与此有关的事务。

比选响应单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

被授权人代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

日期： 年 月 日

附被授权人代理人身份证复印件