**重庆机场集团有限公司**

**物流园区雷雨天气受损消防设施项目比选文件**

**编号：BX2021-025**

**航空物流园发展分公司**

**二〇二一年九月**

**物流园区雷雨天气受损消防设施项目比选文件**

我司现就物流园区雷雨天气受损消防设施项目进行比选采购，欢迎有相应资质的服务商参与。

**一、项目实施内容及要求：**

**1.1资质要求**

1.1.1比选响应人应为中华人民共和国依法注册的企业法人，需具备：建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级资质。

1.1.2本次比选不接受联合体投标。

**1.2项目内容及技术参数**

1.2.1 项目名称：物流园区雷雨天气受损消防设施项目；

1.2.2 项目地点：重庆江北国际机场物流园区。

1.2.3 建设内容：详见以下清单

|  |
| --- |
| 项目清单 |
| 序号 | 建筑（部位） | 问题描述 | 处理方式 | 数量 | 品牌 |
| 1 | 二级库1号库 | 科大立安光端机故障 | 维修水炮光端机并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 2 | 二级库2号库 | 科大立安光端机故障 | 维修水炮光端机并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 3 | 二级库4号库 | 科大立安光端机故障 | 维修水炮光端机并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 4 | 二级库7号库 | 科大立安光端机故障 | 维修水炮光端机并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 5 | 二级库2号库6号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 6 | 二级库2号库13号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 7 | 二级库2号库14号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 8 | 二级库2号库15号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 9 | 二级库2号库16号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 10 | 二级库8号库29号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 11 | 二级库8号库30号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 12 | 二级库8号库31号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |
| 13 | 二级库8号库32号炮 | 科大立安解码器故障 | 维修水炮解码器并完成安装调试,如无法维修更换全新设备并安装调试 | 1 | 科大立安 |

1.2.4设备采购、施工（安装）、调试及验收标准：

1.2.4.1符合国家、行业、重庆市地方性的消防技术标准（规范、规程）等，尤其消防产品及其施工。标准、规范、规程等之间有不一致处，以要求高的、严的为准。

1.2.4.2更换全新或维修的设备，经调试后，确保能够正常使用。

**1.3报价要求**

1.3.1本项目的报价应包括：本项目报价为包干价，期间产生的一切费用均由供应商自行承担（包含运输、安装、调试等），不再另行增加费用；

1.3.2本项目总价最高限价（不含税）为70500元（大写金额:柒万零伍佰元整），报价超过最高限价，将取消比选响应方的比选资格。

**二、合格报价供应方：**

**2.1**参与比选时应提供：法人代表授权书及被授权人身份证、企业营业执照副本、企业资质证明。若为外地企业，还需按照《重庆市市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法》（渝建发[2016]22号文）规定，2016年5月1日起，重庆市外建筑企业在投标前必须纳入市城乡建委“市外建筑施工企业入渝信息库”。提供本单位已纳入市城乡建委“市外建筑施工企业入渝信息库”公布的查询记录截图并加盖投标人鲜章及在网上截图的含有本项目所配备的项目经理、技术负责人、主要管理人员的入渝信息库人员名单并加盖投标人鲜章。

**2.2**具有与本比选文件要求相适应的维修能力且必须开具增值税专用发票。

**三、成交标准：**

本次比选成交服务商确定办法采用**不含税有效最低项目总价成交价法**成交；

具体比选成交标准如下：

**3.1**完全满足比选文件要求，实质性响应大于或等于三家的，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交供应商。

**3.2**递交比选响应文件截止时间送达的比选响应文件少于三个的，应停止比选活动，将递交的比选响应文件退还谈判响应人，并重新组织比选。重新比选仍不足三个单位的，此比选项目经比选小组评定，可以继续进行比选。根据符合采购需求、质量和服务，且不含税有效最低报价的原则确定成交供应商。

**四、比选文件发售的时间、地点：**

比选文件及相关资料于2021年9月3日11时，在重庆机场集团官方网站发布。

**五、投标保证金及履约保证金：**

报价保证金：无。

**六、支付方式：**

待工程竣工验收后，乙方提供增值税专用发票，甲方支付工程总价款的95%。乙方在质保期且完成全部保修任务后，向重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司提出书面申请，经核实后一个月内无息支付剩余的5%质保金。

**七、工期要求和规定时间：**

**7.1**施工工期总天数为合同签订之日起至竣工截止日，总计不超过15个自然日。

**7.2**因乙方原因导致工期延误每天扣除合同金额（不含税）1％。

**八、质保期：**

**8.1**质保期：经甲方组织竣工验收合格之日起1年。

**8.2**如果施工范围的设施设备在质保期内出现质量问题，乙方应保证在接到甲方通知后（电话、传真、函告等方式）24小时内到达现场进行维修维护。

**8.3**若超过24小时未到现场处理且影响安全的，甲方有权自行组织维护、维修、更换，并扣除相应质保金。

**九、报价文件的编制和提交：**

**9.1**报价人应当按照比选采购文件的要求编制报价文件，报价文件应当对比选采购文件提出的要求和条件作出实质性应答。

**9.2**报价文件应用A4规格纸编制，主要由以下几个部分组成：

9.2.1 加盖公司有效印章的报价函

9.2.2技术部分。主要包括拟提供项目服务的主要详细的材料清单、以及必须的备件和专用工具清单等。如果提供的项目服务与比选采购文件要求有偏差，必须详细说明。须经采购人许可，才能作为报价人实质性响应。(表格自制)

9.2.3报价部分。报价人应按照比选采购文件要求报出拟提供人工、主材、辅材、单价、总价等详细内容，各项报价应包括拟提供人工费用、相关税金等全部费用，报价分为含税报价和不含税报价，增值税税率单列。（报价表格式自制）

9.2.4法人代表授权书及被授权人身份证、企业营业执照副本（加盖公章）、企业资质证明。

9.2.5比选响应文件一式三份，其中正本一份，副本二份。

**十、备注：**

**10.1**如比选响应方未按照要求编制比选响应文件，该比选响应文件可能被拒绝。

**10.2**报价文件必须**在2021年9月14日9时30分前送到重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司办公楼A220室**，过期不予受理。

**10.3**封面上须注明“项目名称”及“比选文件编号”；比选响应文件清单要求盖章或签字处及比选响应文件外包装上密封处加盖比选响应方公章、法定代表人盖章或签字。

**10.4**如果比选响应方未按要求密封或未准时递交的比选响应文件将被拒绝，并将比选响应文件退还给比选响应方，自动取消报价资格。

**十一、比选结果通知：**

**11.1 在2021年9月14日10时**在重庆机场物流园区综合楼（机场北一路5号）A217室对本项目进行比选，各比选响应方须参加。

**11.2**  公布比选结果时间：待结果确定后会及时通知，原则上只通知被选中的比选响应方。对未被选中的比选响应方不通知、不解释。

**十二、联系方式：**

业 主：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司

联系人：张女士

电 话：023-67155382

邮 箱：cqwlws@cqa.cn

**附件1**

**报价函**

航空物流园发展分公司：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）项目谈判文件的全部内容，愿意以不含税总报价人民币 元（￥ ），增值税率 %，工期 日历天， 按合同约定实施和完成承包项目的全部工作。

2．我方承诺在谈判有效期内不修改、撤销谈判文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知后，在规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同项目和成果。

4．我方在此声明，所递交的谈判文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．除非达到另外协议并生效，你方的成交通知书和本谈判文件将成为约束双方的合同文件组成部分。

谈判人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**附件2**

**法定代表人身份证明**

比选响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （比选人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选人： （盖单位公章）

 年 月 日

附法定代表人身份证复印件

**附件3**

**法人代表授权书**

本授权书申明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司注册地点）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(法人代表)经合法授权，特代表本公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为正式的合法代理人，并授权该代理人在项目的比选活动中，以我单位的名义签署比选响应文件，与业主协商、签定合同协议书以及执行一切与此有关的事务。

比选响应单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

被授权人代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

日期： 年 月 日

附被授权人代理人身份证复印件