**重庆江北国际机场有限公司**

**边远导航台NDB天线及铁塔维修项目（第二次）**

**比选文件**

**编号： 维修 2021-003**

**重庆江北国际机场有限公司**

**航务管理部（代章）**

**二〇二一年九月**

**NDB天线及铁塔维修项目（第二次）比选文件**

**一、项目概况**

重庆江北国际机场有限公司所辖统景、长生两个边远导航台NDB设备及配套设施已投用多年，巡视勘察中发现NDB设备天线和铁塔拉线有一定锈蚀老化以及铁塔基座表面有破损等现象。为保证统景、长生导航台NDB设备天线及铁塔稳定可靠，根据导航设备相关维护规定和实际运行状况，拟对两个台站NDB天线及铁塔进行一次维护保养。

**二、施工内容及要求**

（一）铁塔除锈刷漆

1.概况：长生导航台铁塔高度为32m，数量为2座；统景导航台铁塔高度为28m，数量为2座

2.施工内容：

（1）对铁塔基面进行清理；

（2）基面清理后立即进行底漆涂装；

（3）底漆涂刷完成并凝固后，进行面漆的涂刷。

3.施工要求：

（1）铁锈、灰尘等基层处理要清理干净。

（2）金属表面刷漆应全面覆盖，无死角，油漆涂层均匀，无起泡起皱情况。

（二）更换拉线及拉线配件

1.概况：天线拉线长度总长度为560m

2.施工内容：

（1）先将新的拉线从上至下挂入铁塔拉线扣锁紧，然后将拉线连接至地面拉线地锚锁紧，并调节各拉线松紧度至合适强度；

（2）将铁塔原有拉线从上至下拆除

（3）更换绳卡、马蹄圈、花篮螺栓、连接头等拉线配件。

3.施工要求：

（1）更换拉线后，对铁塔垂直度进行调整，保证铁塔垂直。

（2）

（三）铁塔基础加固

1.概况：4座铁塔基座，工程量为20m3。

2.施工内容：

（1）在原有基础的位置向外扩大一米，深度为原有基础的三分之二；

（2）在原有基础上使用电锤开孔，对孔壁进行处理后，注入结构胶，然后植入钢筋；

（3）钢筋捆扎及支模；

（4）混凝土浇筑

3.施工要求：

（1）开挖需注意原有基础的保护，避免原有基础被破坏；

（2）混凝土浇筑前应对原有混凝土除去浮渣尘土，表面清理干净；

（3）完成加固后，基座要平整

**三、其他要求**

施工过程中所需设施、设备、材料均由承揽方自行提供，并负责运输和保管。

施工过程产生的废弃物由承揽方负责清理。

设备与材料需要符合国家颁布现行行业标准，并出具出厂合格证、铭牌注明厂家名称、型号、生产日期，附件齐全。

施工完成后，出具NDB铁塔及天线安全性检测报告。

**四、施工要求**

（一）承揽方应提前查看现场，拟定施工方案并报航务管理部确认；

（二）承揽方在施工前应先通知航务管理部的工作人员，填写开工报告，由航务管理部安排工作的时间与地点，不得未经同意擅自施工；

（三）承揽方在保证机场平稳安全运行的前提下对路面进行开挖，且在施工完毕后清理施工垃圾；

（四）对现场电源的牵拉要做到线头与线头连接可靠，包扎严实防止漏电，检查无误方可通电；

（五）承揽方在施工过程中，如给重庆江北国际机场导航台的环境以及基础设施、设备等造成破坏，承揽方应当无条件的予以恢复原状。

**五、安全责任要求**

（一）承揽方应遵守相关的法律、法规的要求，负责工程实施中的人身安全、消防安全及第三方安全，提供相应的安全防护设施及设备，接受航务管理部工作人员的安全管理、监督；

（二）在施工中发生不安全事件，导致人员的伤亡或给重庆江北国际机场造成损失，其一切责任均由承揽方自行负责并承担相应的法律责任。

**六、关于验收**

施工完成后需通过由甲方组织的竣工验收。

**七、合格报价承包商**

必须开具真实有效的增值税专用发票。具有与本比选文件要求相适应的生产、安装和维修能力，包括供应能力、售后服务能力和安装能力的生产厂家或经营商。比选响应单位必须具备：

1、有效的营业执照，提供复印件，原件备查；

2、建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质或市政公用工程施工总承包三级（含）及以上资质，提供复印件，原件备查；

3、比选响应人近四年（2018年-2021年）至少有一个铁塔维护安装相关工程项目合同金额在20万（含）以上的业绩（以合同签订时间为准，提供合同复印件，原合同备查）

4、法定代表人证明；

5、法人授权书；

6、法定代表人身份证复印件和被授权人身份证复印件；

7、本项目不接受联合体。

**八、成交标准**

（一）本次比选成交供应商确定办法采用满足条件最低价成交。

（二）具体比选成交标准如下：

1、递交比选响应文件截止时，送达的比选响应文件少于3个单位的，应停止比选活动，将递交的比选响应文件退还比选响应人，并重新组织比选。重新比选仍然不足3个单位大于1个单位的，比选项目将可以继续进行比选。

2、如有项目因专业性及特殊性，导致有效比选响应人不足3个的，评审委员会应当否决所有比选响应人。但是有效比选响应人的经济、技术等指标仍然具有市场竞争力，能够满足比选文件要求的，评审委员会可以继续评审，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交候选人。

3、项目重新比选时，经评审有有效比选人的，应当按规定程序，根据符合采购需求、质量和服务，且报价最低的原则确定成交候选人。

（三）本项目不含税最高限价为人民币 100000.00 元（大写：壹拾万元整），报价超过最高限价，其报价无效。

**九、比选文件发售的时间、地点**

比选文件相关资料发售以及踏勘现场时间及地点在报名资料收集后通知比选报名单位。比选响应方需在报价前进行实地现场踏勘，报价一经递交，均视为已踏勘。参加比选人按业主规定的时间、地点组织踏勘项目现场。

参加比选单位踏勘现场发生的费用自理。除业主的原因外，参加比选单位自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。参加比选人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供参加比选人在编制比选文件时参考，业主不对参加比选人据此做出的判断和决策负责。

**十、保证金及履约保证金**

比选保证金：无；

履约保证金：金额为合同总价款的10%，在收到成交通知书10日内缴纳，于工程竣工验收合格后，一次性退还（不计利息）；

提交方式：由成交人企业基本账户银行转账。成交人提交履约保证金后应到采购人计财部（重庆市渝北区机场西路26号重庆江北国际机场有限公司办公楼1楼）换取保证金收据

开户名：重庆江北国际机场有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司重庆渝北机场支行

账号：5005 0108 3800 0000 0060

**十一、支付方式**

（一）本工程不付预付款；

（二）工程竣工验收合格后支付合同总价款的95%，质保期满支付合同总价款的5%；付款前乙方需开具增值税专用发票。

**十二、工期时间**

自合同签订之日起30个日历天。

**十三、质保期**

本项目质保期为验收合格之日起壹年,如在质保期内出现质量问题，承包商必须无条件的免费组织维修或者更换，维修响应时间为24小时，承包商不能在我部规定时间内组织维修，我部将扣除全部质保金。

**十四、报价要求**

（一）本工程套用CQJZDE-2008年《重庆市建筑工程计价定额》、CQSZDE-2008《重庆市市政工程计价定额》、CQXSDE-2008《重庆市房屋修缮工程计价定额》、CQSZDE-2008《重庆市装饰工程计价定额》及CQZSDE-2008《重庆市建设工程费用定额》配套文件。安装工程套用CQAZDE-2008年《重庆市安装工程计价定额》及CQFYDE-2008《重庆市建设工程费用定额》配套文件。

（二）其它定额及有关配套定额和文件，文件截止日2018年1月31日止。比选响应方也可依建筑市场材料、人工、机械费用市场行情及企业利润高低，自行决定最终比选报价。

（三）报价应是本比选文件所确定的全部工作内容的价格体现。其应包括施工设备、劳务、管理、材料、安装、维护、利润、税金及政策性文件规定的各项应有费用。

（四）甲方不提供本工程实物工程量，由比选响应方根据本比选文件文书、各技术资料和现场踏勘情况，自行计算各项工程量和材料设备数量，并进行工程预算和报价的计算和编制，报价文件应当对比价文件提出的要求和条件作出实质性应答。后期凡因设计变更工程费3000元（含）以上的工程量增减，在比选报价中已有的项目，按比选单价执行，比选报价中没有的项目，按本比选文书确定的定额编制预算经审定后再下浮2%进入结算；3000元以下的工程量增减不需进行变更审核。

（五）本工程合同价一次性全额包干、包死，参与比选的供应商报价时须充分考虑人工及材料的涨价因素及履行本合同有关的其他风险。

（四）施工用水、用电由合格承包商自行解决；如合格承包商的施工用水、用电需搭设在重庆江北国际机场给水管网及配电箱上，其施工用水、用电费收费在重庆江北国际机场的现行国家能源部门收取机场水、电费收费标准的基础上增加25%管理费收取，承包商在报价中综合考虑，工程结算时总价不得调整。

（六）所有材料及施工检测费应含在承包商报价中。

（七）报价文件的编制依据和提交：

1、本工程各种规费（社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害保险、工程排污费等）进入工程总报价；

2、合格承包商的总报价即为工程承包合同总价。各承包商自行测算风险费、措施费、管线交叉施工总协调、材料二次转运费用、施工现场下车费、设备拖移吊装费、单机试车材料费、施工水电管理费等，一并列入总报价内；

3、风险费（含措施费及安装协调费）：在工程报价书中单独列，但评标时以总报价为准；

4、报价文件应用A4规格纸编制并装订成册，主要由以下几个部分组成：

4.1封面。

4.2加盖公章的报价单及声明。

4.3技术部分：包括施工方案、工期计划安排和关键环节控制等内容。

4.4报价部分：比选响应方应按照比选文件要求及参考重庆市现行有关工程计价依据及国家专业工程定额；重庆市现行的建筑材料预算价格、市场价格及造价信息中的指导价格；重庆市现行的工程取费标准、有关规定及各种建筑市场材料、人工、机械费用、市场行情及企业利润高低，自行决定最终报价，报价分为含增值税报价和不含增值税报价，增值税税率单列（报价表格式自制）。

4.5商务部分：主要包括营业执照（复印件）、法人代表委托书（原件）、其它资格证明（如企业资信证明、质量体系认证等）、特种设备及安装作业人员的操作证（复印件）。

4.6比选响应文件一式4份，其中正本1份，副本3份。

十五、比选答疑

比选响应方对比选文件如有疑问，须于比选答疑通知时间前以书面形式（加盖公章）递交到航务管理部，过期不再受理。比选响应方应于规定时间内到重庆江北国际机场有限公司航务管理部取回书面答疑。

**十六、比选响应文件作废条款**

16.1未按照规定交纳比选保证金的；

16.2比选响应方未按要求密封或未准时递交的比选响应文件。

16.2.1比选响应文件必须在通知比选时间前送到重庆江北国际机场有限公司航务管理部，过期不予受理。

16.2.2封面上须注明“项目名称”及“比选文件编号”；比选响应文件清单要求盖章或签字处及比选响应文件外包装上密封处加盖比选响应方公章、法定代表人盖章或签字。

16.3比选响应文件散装或者活页装订的；

16.4资质不符或超出经营范围比选的；

16.5有串通比选或弄虚作假或有其他违法行为的；

16.6比选响应文件无法定代表签字或签字人无有效授权书的；

16.7比选有效期不足的；

16.8未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

16.9评审委员会审查发现比选响应文件未能对比选文件提出的所有实质性要求和条件作出响应的。

**十七、比选时间、地点及结果通知**

（一）比选时间及地点待完成报名资料收集后进行通知，各比选响应方须参加。

（二）公布比选结果时间：待结果确定后会及时通知，原则上只通知被选中的比选响应方。对未被选中的比选响应方不通知、不解释。**十八、联系方式**

业主：重庆江北国际机场有限公司

联系人： 潘先生

电话：（023）67156104

传真：

邮编：401120

附件1：

**报价函**

重庆江北国际机场有限公司：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）项目比选文件的全部内容，愿意以人民币（大写） 元（¥ ）含增值税专用发票的总报价，增值税率 ，工期 日历天， 按合同约定实施和完成承包项目的全部工作。

2．我方承诺在比选有效期内不修改、撤销比选响应文件。

3．如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知后，在规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同项目和成果。

4．我方在此声明，所递交的比选文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．除非达到另外协议并生效，你方的成交通知书和本比选响应文件将成为约束双方的合同文件组成部分。

比选人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

附件2**：**

**法定代表人身份证明**

比选响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （比选人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选人： （盖单位公章）

年月日

附法定代表人身份证复印件

附件3：

**法人代表授权书**

本授权书申明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司注册地点）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(法人代表)经合法授权，特代表本公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公司名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(职务)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为正式的合法代理人，并授权该代理人在项目的比选活动中，以我单位的名义签署比选响应文件，与业主协商、签定合同协议书以及执行一切与此有关的事务。

比选响应单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

被授权人代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

日期： 年 月 日

附被授权人代理人身份证复印件

附件4**：**

**投标单位拟投入本工程的机械设备表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 设备名称 | 规格 | 型号 | 数量 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

附件5：

**拟投入本工程主要技术负责人**

**及其人员个人简历表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | | | 性别 |  | 出生年月 |  |
| 文化程度 |  | | | 毕业院校专业及时间 |  | 技术职称及聘任时间 |  |
| 注册证书（或资质证书） |  | | | | | 现任职务 |  |
| 拟承担的工作任务 | | |  | | | | |
| 主要履历 | |  | | | | | |

附件6：

**拟投入本工程的主要技术负责人**

**及其他技术人员一栏表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 技术职称 | 拟承担的工作任务 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

附件7：

**投标函附录**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 条款名称 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
| 1 | 项目经理 | 1.1.2.4 | 姓名： |  |
| 2 | 工期 | 1.1.4.3 | 天数： 日历天 |  |
| 3 | 缺陷责任期 | 1.1.4.5 | 按国家相关规定执行 |  |
| 4 | 分包 | 4.3.4 |  |  |
| … | …… | …… | …… |  |
| … | …… | …… | …… |  |
| … | …… | …… | …… |  |

投标人： （盖单位公章）

法定代表人或其授权代理人： （签字）

附件8：

**投标确认文书**

重庆江北国际机场有限公司：

一、根据已收到有招标编号为 的重庆江北国际机场有限公司边远导航台站房屋维修工程招标文书，遵照国家计委等七部委联合颁发的12号令、中华人民共和国建设部第[2001]89号令的规定，我单位经考察现场和研究上述工程招标文书的投标须知、合同条件、技术规范、图纸和其他有关文件后，我方同意按上述合同条件、技术规范、图纸的条件承包上述工程。

二、一旦我方中标，我方保证按施工进度需要组织施工。并承诺工程不转包；主体工程不分包，非主体工程未经业主及监理同意也不分包。

对于需二次招标的材料、设备，我方保证不采取压质、压价方式与供货商签订合同谋取不当利润。

三、如果我方中标，我方将按照规定与业主签订合同，共同地和分别地承担责任。

四、我方同意所递交的投标文件在本招标文书投标日程安排的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

五、除非另外达成协议并生效，业主方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

六、我方金额为人民币 元的投标保证金与本投标确认文书同时递交。

投标人：（盖章）

单位地址：

法人代表人：（签章）

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行名称：

银行帐号：

开户行地址：

电 话：

日期： 年 月 日