# 重庆江北国际机场T3A航站楼商业资源招商公告

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场商业资源进行公开招商。现诚意邀请有意向、符合本次招商准入条件的经营商参加本项目的招商。

**一、项目名称**

重庆江北国际机场T3A航站楼商业资源招商项目。

**二、项目简介**

重庆江北国际机场是全国性大型枢纽机场。拥有长度分别为3200米、3600米、3800米的三条跑道，166万平方米的停机坪，178个停机位，73万平方米的航站楼和23万平方米的航空货站，飞行区等级为4F级，是中国中西部地区首个拥有三座航站楼、实现三条跑道同时运行的机场，可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。同时，拥有集城际铁路、轨道交通、长途汽车、公交车、出租车、社会车辆等多种交通方式于一体的35万平方米的综合交通枢纽，实现空地、空轨、空铁的无缝衔接和零距离换乘，提供高效便捷的综合交通运输服务。重庆江北国际机场2019年旅客吞吐量达到4478.67万人次、货邮吞吐量41.21万吨、飞机起降31.74万架次。2020年，重庆江北国际机场旅客吞吐量预计将达到4760万人次，有望迈入全球机场50强行列。

本次招商项目包括T3A航站楼零售、嘉宾餐饮等业态共计3个标段，面积约650平方米，标段详细信息如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 招商类别 | 标段 | 位置 | 编号 | 面积（㎡） | 经营范围 | 经营品类 | 准入类别 |
| 食品、便利类 | 标段一 | F指廊二层 | L2C02 | 67 | 线上线下品牌连锁超市 | 日用品、食品（不含特产） | A |
| 标段二 | G指廊二层 | L2D02 | 72 | 线上线下品牌连锁超市 | 日用品、食品（不含特产） | A |
| 嘉宾餐饮混合类 | 标段三 | T3A出发 | L4E28/29 | 369 | 品牌嘉宾服务+国际品牌餐饮 | 嘉宾业态：品牌嘉宾；餐饮业态：正餐、简餐、轻餐、咖啡、饮品等国际品牌 | B |
| H指廊 | L3E89/90 | 143 | B |

**三、意向承租人的准入条件**

**（一）准入类别A类:**

 1.在中国境内依法注册的企业法人，注册资本金不少于50万元。

 2.承诺守法经营，诚实守信，依法纳税。

 3.不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与同一标段的招商，不能联合参与招商，也不得同时参加同一标段的投报。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**（二）准入类别B类:**

1.在中国境内依法注册的企业法人，注册资本金不少于300万元。

 2.承诺守法经营，诚实守信，依法纳税。

3.不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与同一标段的招商，不能联合参与招商，也不得同时参加同一标段的投报。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

4．嘉宾业务合作的国外机构数量不低于10个（包括不限于外国航空公司、银行等）。

**四、招商文件的发售**

 符合本次招商准入条件的意向承租人可在2020年2月5日（或招商人另行通知的截止时间）9：00至16：30购买招商文件，每套售价人民币500元（大写：伍佰元整）。付款方式为银行汇款，仅接受对公账户，不接受现金。如需邮寄，请在汇款后联系招商人并提供邮寄地址。招商文件以正式盖章的电子版为准，其余在任何时间以任何途径获取的电子版本均无效。

收款单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆渝北机场支行

银行账号：50050108380009680888

联系人：汪女士

地址：重庆市渝北区两路翔凤路9号重庆江北国际机场内（原广告公司006室）

电话： (8623) 67153784

电子邮件：zsglb@cqa.cn

**注：购买招商文件时，请携带公司营业执照复印件（盖鲜章）、银行汇款回执。**

**五、招商文件的更正**

在招商文件发售后、公开招商会议开始前，招商人有权随时对招商文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

招商人定于 2020年2月初组织现场勘查及澄清答疑，具体时间以招商人书面通知为准。现场勘查与澄清仅此一次，逾期不再组织。

意向承租人的所有澄清问题、参加勘查人数（同一标段同一意向承租人限3人）、联系人及联系方式情况请于2020年2月7日下午17：00前汇总至：zsglb@cqa.cn。

联系人：杨女士，023-67152490、15923009211

**七、招商评审时间**

2020年2月中旬，具体时间以招商人书面通知为准。

意向承租人可同时投一个或多个标段。报名方式及具体事宜详见招商文件。

招商单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

 2020年1月20日