# 招商公告

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场商业资源进行公开招商。现诚意邀请有意向、符合本次招商准入条件的经营商参加本项目的招商。

**一、项目名称**

重庆江北国际机场品牌汽车车主服务中心招商项目。

**二、项目简介**

重庆江北国际机场是全国性大型枢纽机场。拥有长度分别为3200米、3600米、3800米的三条跑道，166万平方米的停机坪，178个停机位，73万平方米的航站楼和23万平方米的航空货站，飞行区等级为4F级，是中国中西部地区首个拥有三座航站楼、实现三条跑道同时运行的机场，可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。同时，拥有集城际铁路、轨道交通、长途汽车、公交车、出租车、社会车辆等多种交通方式于一体的35万平方米的综合交通枢纽，实现空地、空轨、空铁的无缝衔接和零距离换乘，提供高效便捷的综合交通运输服务。重庆江北国际机场2019年旅客吞吐量达到4478.7万人次、货邮吞吐量41.2万吨、飞机起降31.7万架次，旅客吞吐量全国排名第九位。

本次招商项目为品牌汽车车主服务中心1个，面积约为217平米，标段详细信息如下：

1. **品牌汽车车主服务中心**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **标段** | **编号** | **航站楼** | **位置** | **面积（㎡）** | **经营范围** | **经营产品** |
| 一 | L2E07 | T3A | L2层国内到达 | 217 | （1）品牌汽车会员专属服务（免费提供）  （2）旅客零售服务 | （1）品牌汽车会员专属服务（免费提供）：提供不固定车位散停停车、代客泊车、一对一引导、值机办票、行李协运、休憩候客、饮料轻食（不得现场加工）；（2）旅客零售服务：品牌汽车衍生产品、品牌汽车营销。 |

**三、意向承租人的准入条件**

1.在中华人民共和国依法注册的企业法人，注册资本金1000万（含）以上。

2.守法经营，诚实守信，依法纳税。

3.不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与同一标段的招商，不能联合参与招商，也不得同时参加同一标段的投报。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**四、招商文件的发售**

符合本次招商准入条件的意向承租人可在2020年8月7日至2020年8月13日（或招商人另行通知的截止时间）的工作日每天9：00至16：30购买招商文件（电子版），售价人民币500元（大写：伍佰元整）。付款方式为银行汇款，仅接受对公账户，不接受现金，一经付款，概不退还。

收款单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆渝北机场支行

银行账号：50050108380009680888

联系人：李女士

地址：重庆市渝北区临空经济总部A栋商务楼7楼

电话： (8623) 67153582

电子邮件：[zsglb@cqa.cn](mailto:zsglb@cqa.cn)

**注：购买招商文件时，请携带公司营业执照复印件（盖鲜章）、银行汇款回执。**

**五、招商文件的更正**

在招商文件发售后、公开招商会议开始前，招商人有权随时对招商文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

招商人定于2020年8月中旬组织现场勘查及澄清答疑，具体时间以招商人书面通知为准。现场勘查与澄清仅此一次，逾期不再组织。

意向承租人的所有澄清问题、参加勘查人数（同一标段同一意向承租人限3人）、联系人及联系方式情况请于2020年8月14日下午17：00前汇总至：zsglb@cqa.cn。

**七、招商评审时间**

2020年8月底，具体时间以招商人书面通知为准。

报名方式及具体事宜详见招商文件。

招商单位：中新（重庆）机场商业管理有限公司

2020年8月