**重庆机场上清寺物业项目招租公告**

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对上清寺物业项目进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

**一、项目名称**

上清寺物业项目公开招租

**二、项目简介**

上清寺物业：位于渝中区中山三路161号，现有租户分别用于办公及零售，本次招租项目分为两个标段：

1、原办公区域：建筑面积1578.83，本次招租业态为办公、休闲、展示、医疗、零售等；

2、原零售区域：建筑面积52.83，本次招租业态为零售。

**三、响应人的资质要求**

1、在中华人民共和国依法登记注册的法人或非法人组织、个体工商户；

2、营业执照经营范围涵盖本次响应拟经营项目；

3、守法经营，诚实守信，“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）中未被列入黑名单；

4、截至招租公告发布日，无欠付重庆机场集团有限公司及下属企业款项；

5、必须符合谈判人对谈判项目的定位要求。

6、招租人不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与招租，不能联合参加招租。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**四、招租文件的发放**

符合本次公开招租准入条件的经营商可在即日起至 2020年8月4日（或招租人另行通知的截止时间）的工作日每天9：00至16：30前来领取招租文件。

联系人：叶女士 高女士

地址：重庆机场集团有限公司八楼经营管理部

电话：（86）02367157360 （86）02367153354

电子邮件：2897502314@qq.com

**五、招租文件的更正**

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

响应人可自行前往现场勘查。联系人：叶女士 高女士。联系电话：（86）02367157360 （86）02367153354。

同时，响应人的所有澄清问题请于2020年7月31日下午17：00前发送至：2897502314@qq.com

澄清仅此一次，逾期不再组织。以上时间如有变更，以招租单位的书面通知为准。

**七、招租谈判**

谈判时间：2020年8月7日（或以招租单位通知的时间、地点、形式为准）

报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司 2020年7月