**重庆机场综合交通枢纽（GTC）餐厅**

**对外租赁经营项目招租公告**

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场综合交通枢纽（GTC）餐厅进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

**一、项目名称**

重庆机场综合交通枢纽（GTC）餐厅对外租赁经营项目

**二、项目简介**

重庆江北国际机场位于重庆市渝北区两路镇，是国家定位的大型枢纽机场。2017年8月29日，随着东航站区及第三跑道项目建成投用，飞行区等级提升为4F级，重庆机场拥有三条跑道（其中：第一跑道长3200米、第二跑道长3600米、第三跑道长3800米）；三座航站楼共73.7万平方米（其中：T1航站楼2万平方米、T2航站楼18万平方米、T3航站楼53.7万平方米）；停机坪166万平方米，停机位178个，货库25万平方米。可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。2015年，重庆机场旅客吞吐量达到3240万人次，2016年旅客吞吐量为3589万人次，2017年达到3871.5万人次,2018年达到4159.5万人次，预计2019年，突破4400万人次。

本次招租项目位于重庆江北国际机场东航站区综合交通枢纽大楼（GTC）L2层，连接T3A航站楼国内到达层，总面积为4891㎡，其中，就餐区域面积为2744㎡，厨房区域面积2147㎡（具体情况详见招租文件）。该餐厅用以满足非旅客（包括机场和驻楼工作人员等）餐食保障为主，兼顾对外经营和延误餐保障，供应一日三餐，全年无休。

**三、响应人的资质要求**

1、在中华人民共和国依法注册的企业法人、其它经济组织或个体经营商。

2、营业执照经营范围涵盖本次经营的餐饮类项目。

3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）中未被列入黑名单。

4、守法经营，诚实守信，截至招租公告发布日，无欠付重庆机场及下属企业款项。

5、招租人不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与招租，不能联合参加招租。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**四、招租文件的发放**

符合本次招租准入条件的经营商可在即日起至2019年7月9日（或招租人另行通知的起止时间）的工作日每天9：30至16：30前来领取招租文件。

联系人：叶女士 周先生

地址：重庆机场集团有限公司八楼8010经营管理部

电话： 023-67157360 023-67152738

电子邮件：2897502314@qq.com

**五、招租文件的更正**

在招租文件发放后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

招租人定于2019年7月5日上午 9:30 组织现场勘查及澄清。

地点：重庆江北国际机场综合交通枢纽（GTC）餐厅

联系人：叶女士 周先生

联系电话：023-67157360 023-67152738

同时，响应人的所有澄清问题、参加勘查人数（同一响应人限2人）、有效身份证明复印件、联系人及联系方式，请于2019年7月4日中午12:00前发送至：2897502314@qq.com。现场勘查与澄清仅此一次，逾期不再组织。如未按要求提交，视同放弃勘查。以上时间如有变更，以招租单位的书面通知为准。

1. **招租响应**

谈判时间：2019年7月11日

报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场空港服务有限责任公司

2019年7月