**重庆江北国际机场T2、T3A航站楼行李寄存**

**（含商务中心）、失物招领服务招租公告**

为提升经营效益、挖掘资源价值，拟对重庆机场T2、T3A航站楼行李寄存（含商务中心）、失物招领服务经营权转让项目进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

1. **项目名称**

重庆江北国际机场T2、T3A航站楼行李寄存（含商务中心）、失物招领项目公开招租

1. **项目简介**

重庆江北国际机场位于重庆市渝北区两路镇，是国家定位的大型枢纽机场。2017年8月29日，随着东航站区及第三跑道项目建成投用，飞行区等级提升为4F级，重庆机场拥有三条跑道（其中：第一跑道长3200米、第二跑道长3600米、第三跑道长3800米）；三座航站楼共73.7万平方米（其中：T1航站楼2万平方米、T2航站楼18万平方米、T3航站楼53.7万平方米）；停机坪166万平方米，停机位178个，货库25万平方米。可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500 万人次、货邮吞吐量 110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。2015年，重庆机场旅客吞吐量达到3240万人次，2016年旅客吞吐量为3589万人次，2017年为3871.5万人次，2018年为4159.5万人次，预计2019年，突破4400万人次。

本次招租项目位于T2、T3A航站楼，项目为T2、T3A航站楼行李寄存（含商务中心）、失物招领服务，共计1个标段、涉及4个点位。

1、行李寄存（含商务中心）

成交商在重庆江北国际机场T2、T3A航站楼内指定地点开展行李寄存（含商务中心）业务，为旅客提供行李物品寄存、商务打印、复印、传真、扫描的有偿服务。

2、失物招领

成交商在重庆江北国际机场T2、T3A航站楼内指定地点开展失物招领业务，为旅客提供遗失物品的受理、保管、认领等无偿服务。

3、服务点位设置

行李寄存（含商务中心）

 重庆江北国际机场T2、T3A航站楼出港大厅，共设2个服务点位。其中T3A航站楼1个点位，位于3H值机岛北侧，现场库房1个，面积113平米；T2航站楼1个点位，位于2C值机岛东侧，现场库房1个，面积22平米。

失物招领

重庆江北国际机场T2、T3A航站楼出港大厅，共设2个服务点位。其中T3A航站楼1个点位，位于3A值机岛北侧，现场库房1个，面积50平米，转存库房1个，面积77平米；T2航站楼1个点位，位于2D值机岛东侧，现场库房1个，面积22平米，转存库房1个，面积69平米。

注：招租人将根据本项目实际运行需求，保留服务点位及库房的面积、数量、位置调整的权利。

 **三、响应人的资质要求**

1、在中华人民共和国依法注册的企业法人，取得经营许可的企业法人，响应人注册资金不低于人民币100万元（含）；

2、无欠付重庆机场集团有限公司及关联企业款项，同类项目无经济纠纷官司；

3、响应文件响应的实质性内容必须符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求；

4、招租人不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与招租，不能联合参加招租。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**四、经营权管理**

本次招租的成交商必须自行经营，不允许进行任何形式转租，一经发现，招租人将收回该项目经营权。

 **五、服务期限**

合同期限：合同期限为3年（2019.8.29-2022.8.28）。

 **六、招租文件的发放**

符合本次公开招租准入条件的经营商可在即日起至2019年6月3日（或招租人另行通知的截止时间）的工作日每天9:00至16:30前来领取公开招租文件，招租文件以正式盖章的纸版为准，其余在任何时间以任何途径获取的电子版本均无效。

联系人：叶女士、李女士

地址：重庆机场集团有限公司八楼8010经营管理部办公室

电话：023-67157360、023-67152840

电子邮件：2897502314@qq.com

**七、招租文件的更正**

在招租文件发放后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**八、现场勘查与澄清答疑**

招租人定于2019年5月29日上午 9:30 组织现场勘查及澄清。

联系人：叶女士、李女士

联系电话：023-67157360、023-67152840

同时，响应人的所有澄清问题、参加勘查人数（同一响应人限2人）、有效身份证明复印件、联系人及联系方式，请于2019年5月28日中午12:00前发送至：2897502314@qq.com。现场勘查与澄清仅此一次，逾期不再组织。如未按要求提交，视同放弃勘查。以上时间如有变更，以招租单位的书面通知为准。

**九、招租谈判**

谈判时间： 2019年6月5日

报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司

 2019年 5 月23日