**重庆机场公共区资源项目公开招租市场推广**

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场公共区资源项目进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商与我司联系。

**一、项目名称**

重庆江北国际机场公共区资源项目公开招租市场推广

**二、项目简介**

重庆江北国际机场位于重庆市渝北区两路镇，是国家定位的大型枢纽机场。2017年8月29日，随着东航站区及第三跑道项目建成投用，飞行区等级提升为4F级，重庆机场拥有三条跑道（其中：第一跑道长3200米、第二跑道长3600米、第三跑道长3800米）；三座航站楼共73.7万平方米（其中：T1航站楼2万平方米、T2航站楼18万平方米、T3航站楼53.7万平方米）；停机坪166万平方米，停机位180个，货库25万平方米。可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。2015年，重庆机场旅客吞吐量达到3240万人次，2016年旅客吞吐量为3589万人次，2017年达到3871.5万人次。

本次招租项目资源有：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 业态 | 位置 | 面积 |
| 洗衣房 | 西区幸福佳苑A区2栋104 | 57㎡ |
| 小卖部 | 西区幸福佳苑A区3栋104 | 57㎡ |
| 食堂 | 西区幸福佳苑B区生活区职工四食堂1-2层 |  |
| 食堂 | 北区物流园区货运综合楼餐饮楼职工五食堂1层 |  |

**三、响应人的资质要求**

1、在中华人民共和国依法注册的企业法人或其他经济组织；

2、有经验的个体经营户也可参与；

3、有相关行业监管部门经营许可资质, 业务范围必须涵盖本次响应拟经营项目；

4、守法经营，诚实守信，服务商及其法定代表人、实际控制人在以往的经营活动中未出现过以商业贿赂等不正当竞争手段取得经营权的记录；经营活动中无违法记录，无商标侵权行为，无虚假广告行为，无不正当竞争行为；无欠付重庆机场集团有限公司及关联企业款项，同类项目无经济纠纷官司；

5、银行信用良好，无不良贷款记录；

6、无违反国家规定，有依法纳税的良好记录；

7、必须符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求；

8、招租人不接受联合体形式。有关联关系的公司只能选择一家公司参与同一柜台的招租，不能联合参加招租，也不得同时参加同一标段的招租。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

**四、意向经营商的登记**

符合本次公开招租准入条件的经营商可与我司联系登记，待公开招租公告发布之日我司会联系登记经营商参与公开招租报名。

联系人：谭先生、谭女士

电话：（86）02367157360 （86）02367153519

**五、现场勘查**

有意向的经营商可在工作时间自行现场勘查资源场地。

招租单位：重庆机场集团有限公司

2018年8月