**重庆江北国际机场T3A航站楼母婴室场地招租公告**

为进一步提升航站楼整体运行效率与服务质量，提高旅客出行体验，拟对重庆江北国际机场T3A航站楼母婴室场地进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

**一、项目名称**

重庆江北国际机场T3A航站楼母婴室场地公开招租。

**二、项目简介**

重庆江北国际机场位于重庆市渝北区两路镇，是国家定位的大型枢纽机场。2017年8月29日，随着东航站区及第三跑道项目建成投用，飞行区等级提升为4F级，重庆江北国际机场拥有三条跑道（其中：第一跑道长3200米、第二跑道长3600米、第三跑道长3800米）；三座航站楼共73.7万平方米（其中：T1航站楼2万平方米、T2航站楼18万平方米、T3航站楼53.7万平方米）；停机坪166万平方米，停机位180个，货库25万平方米。可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。2015年，重庆机场旅客吞吐量达到3240万人次，2016年旅客吞吐量为3589万人次，2017年达到3871.5万人次,预计2018年，达到4150万人次。

T3A航站楼有母婴室23间，其中隔离区外6间，位于出发层；隔离区内17间，其中14间位于候机区，另3间分别是国际到达1间，国内到达2间。设施设备配置：婴儿座椅、婴儿打理台、提供冷热水的洗手台、洗手液、抽纸、镜子、空气清新剂、垃圾桶、小沙发、小圆桌、能够反锁的哺乳间、空调和照明。

本次招租项目共11间母婴室，具体情况详见下表：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 位置 | 面积（㎡） | 哺乳间数量 | 区域 |
| 1 | 出发L4层5号门旁 | 15 | 2 | 隔离区外 |
| 2 | 出发L4层1号门旁 | 15 | 2 | 隔离区外 |
| 3 | E指廊E10旁 | 18 | 1 | 隔离区内 |
| 4 | F指廊F19旁 | 22 | 2 | 隔离区内 |
| 5 | G指廊G02-03旁 | 20 | 2 | 隔离区内 |
| 6 | H连廊H09旁 | 22 | 2 | 隔离区内 |
| 7 | 国内到达2号转盘 | 12 | 1 | 隔离区内 |
| 8 | 国内到达10-11号转盘 | 13 | 1 | 隔离区内 |
| 9 | G指廊远机位 | 18 | 1 | 隔离区内 |
| 10 | G指廊G26旁 | 20 | 1 | 隔离区内 |
| 11 | 国际到达19号转盘 | 12 | 1 | 隔离区内 |

本项目招租后，由成交商负责T3A航站楼11间母婴室的优化设计、建设、装饰及日常运营管理。成交商负责母婴室的场地空间设计、装修和设施布置，包含但不仅限于场地内的设施设备及各类物品投入，以及日常管理、保养、维修、维护等以满足旅客需求，提升旅客出行体验。

**三、报名资格**

1.为在中华人民共和国境内依法注册的企业法人，具有良好资信和经营管理经验，取得经营许可的企业法人，需提供营业执照复印件;

2.守法经营，诚实守信。依法纳税、缴纳社会保障资金记录良好，无违反国家规定、损害职工权益的不良记录，需出具承诺书;

3.注册资金不低于人民币50万元;

4.不接受联合投标。

**四、招租文件的发放**

符合本次公开招租准入条件的经营商可在2018年12月26日起至2019年1月4日（或招租人另行通知的截止时间）的工作日每天上午9:00-12:00,下午14:00-16:30前来领取公开招租文件。招租文件以正式盖章的纸版为准，其余在任何时间以任何途径获取的电子版本均无效。

联系人：谭先生、谭女士

地址：重庆机场集团有限公司经营管理部8010室

电话：（86）02367157360 （86）02367153519

电子邮件：252974806@qq.com

**五、招租文件的更正**

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸质版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

响应人在报名时间内（在2018年12月26日起至2019年1月4日）自行踏勘。若有疑问，招租人将对具有普遍性的问题进行澄清答疑。踏勘联系电话：（86）02367156931，（86）02367152840。

**七、招租谈判**

谈判时间：2019年1月9日

具体时间和地点电话通知，报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司

2018年12月25日