**重庆机场幸福佳苑A区门店招租公告**

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场幸福佳苑A区门店进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

**一、项目名称**

重庆江北国际机场幸福佳苑A区门店公开招租

**二、项目简介**

重庆江北国际机场位于重庆市渝北区两路镇，是国家定位的大型枢纽机场。2017年8月29日，随着东航站区及第三跑道项目建成投用，飞行区等级提升为4F级，重庆机场拥有三条跑道（其中：第一跑道长3200米、第二跑道长3600米、第三跑道长3800米）；三座航站楼共73.7万平方米（其中：T1航站楼2万平方米、T2航站楼18万平方米、T3航站楼53.7万平方米）；停机坪166万平方米，停机位180个，货库25万平方米。可起降空客A380等大型客机，能满足年旅客吞吐量4500万人次、货邮吞吐量110万吨、年飞机起降37.3万架次的运行需要。2015年，重庆机场旅客吞吐量达到3240万人次，2016年旅客吞吐量为3589万人次，2017年达到3871.5万人次。

幸福佳苑A区位于航骄路8号，涵盖6栋公寓楼，764间房间，人流量月1200人/天。为保障员工的基本需求，完善幸福佳苑A区功能性配套，重庆机场集团有限公司对幸福佳苑A区内门面资源进行了规划并开展招商，本次招商项目为小卖部和洗衣店。

**三、报名资格**

1、在中华人民共和国依法注册的企业法人（或其他经济组织）或个体经营户；

2、营业执照经营范围涵盖本次响应拟经营项目；

3、守法经营，诚实守信，服务商及其法定代表人、实际控制人在以往的经营活动中未出现过以商业贿赂等不正当竞争手段取得经营权的记录；经营活动中无违法记录，无商标侵权行为，无虚假广告行为，无不正当竞争行为；无欠付重庆机场集团有限公司及关联企业款项，同类项目无经济纠纷官司；

4、银行信用良好，无不良贷款记录；

5、无违反国家规定，有依法纳税的良好记录；

6、必须符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求；

**四、招租文件的发放**

符合本次公开招租准入条件的经营商可在2018年10月15日起至2018年10月22日（或招租人另行通知的截止时间）的工作日每天上午9:00-12:00,下午14:00-16:30前来领取公开招租文件。招商文件以正式盖章的纸版为准，其余在任何时间以任何途径获取的电子版本均无效。

联系人：谭先生、谭女士

地址：重庆机场集团有限公司经营管理部8010室

电话：（86）02367157360 （86）02367153519

电子邮件：252974806@qq.com

**五、招租文件的更正**

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

**六、现场勘查与澄清答疑**

响应人在报名时间内（在2018年7月30日起至2018年8月10日）自行踏勘。若有疑问，招租人将对具有普遍性的问题进行澄清答疑。踏勘联系电话：（86）02367155147

**七、招租谈判**

谈判时间：2018年10月23日

具体时间和地点电话通知，报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司

2018年10月