

## 招租公告

为提升服务功能、挖掘资源价值，拟对重庆机场幸福佳苑A区门市、北区板房区门市进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

### 一、项目名称

重庆机场幸福佳苑A区门市、北区板房区门市公开招租

### 二、项目简介

重庆机场幸福佳苑A区门市，位于重庆江北国际机场航娇路8号幸福佳苑A区2栋104、3栋104门市，招租面积均为57m<sup>2</sup>，招租业态分别为洗衣店与零售；北区板房区门市，位于重庆江北国际机场北路与航飞路之间，临近重庆机场货运站，板房平房104、105房间，招租面积均为18m<sup>2</sup>，板房平房106、107房间，招租面积均为36m<sup>2</sup>，招租业态为零售/生活配套服务，北区板房为临时建筑，响应人应充分考虑该因素后再决定是否投标，且在成交后不可对标的进行施工改造，以现状进行标的移交；本次招租项目为6个标段。

### 三、响应人的资质要求

1. 在中华人民共和国依法注册的法人或非法人组织；
2. 守法经营，诚实守信，未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人；
3. 银行信用良好（需提供银行资信证明）；
4. 截止招租谈判日，与重庆机场集团无诉讼纠纷；
5. 未被纳入重庆机场集团经营商黑名单；
6. 不接受联合体，有关联关系的公司只能选择一家公司参与招租，关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

### 四、招租文件的发放

符合本次公开招租准入条件的经营商可在即日起至2023年12月5日（或招标人另行通知的截止时间）的工作日每天9:00至16:30前来领取招租文件。

联系人：刘女士

地址：重庆机场集团有限公司公共区管理部

电话：（86）02367155147

电子邮件：liudongq@cqa.cn

### 五、招租文件的更正

在招租文件发售、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸版发出。

### 六、现场勘查与澄清答疑

响应人可自行前往现场勘查。联系人：刘女士。联系电话：（86）02367155147。

同时，响应人的所有澄清问题请于2023年12月6日12:00前发送至：liudongq@cqa.cn。澄清仅此一次，逾期不再组织。以上时间如有变更，以招租单位的书面通知为准。

### 七、招租谈判

谈判时间：2023年12月7日，如有变更，以招租单位的书面通知为准。

报名方式及具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司

2023年11月29日

经营管理部

50010011304