

重庆江北国际机场航空物流园中央厨房场地资源公开招租公告

重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司拟对重庆江北国际机场航空物流园中央厨房场地资源进行公开招租。现诚意邀请有意向、符合本次准入条件的经营商参加本项目的招租。

一、项目名称

重庆江北国际机场航空物流园中央厨房场地资源公开招租项目

二、项目简介

本次公开招租项目位于机场北一路3号，即机场航空物流园区职工食堂二、三楼，用于中央厨房功能，面积共3992平方米，合计一个标段。经营范围包括预制菜制作、净菜加工等，可在项目场地开展食品半成品及成品加工、制作、包装等业务，向周边餐饮企业、商超货场、工业厂房、学校及单位食堂等提供订餐、配餐服务。

项目场地位于重庆机场物流园北区，临近空港保税港区、周围遍布工业厂房及物流园区，配餐需求旺盛。项目场地功能丰富，设计有烹调区、煮食区、切配区、面点间、腌制间、烧腊间等，炉灶、冷库、冷柜、碗碟柜、杀菌设备等厨房设施设备齐全。

三、响应人资质要求

- 1、在中华人民共和国依法注册的法人或非法人组织；
- 2、守法经营，诚实守信，无食品安全、消防安全等不良记录，未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列为失信被执行人；
- 3、截至响应人报名日，无欠付重庆机场集团及下属企业超6个月以上款项情况；
- 4、响应人应持有合法有效的餐饮服务许可证照，如响应人为新注册公司，需提供关联企业的餐饮服务许可证照；
- 5、注册资金：不少于50万元；
- 6、不接受联合体形式。关联关系包括母子公司、受同一母公司控制的子公司之间、合营公司、联营公司等。

四、其他要求

1、本次招租的成交人必须自行经营，不允许进行业务转包和场地转租、分租；

2、本次招租的成交人与重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司签订《租赁协议》。

五、招租文件发放

符合本次公开招租准入条件的经营商可在即日起至2023年10月12日（或招租人另行通知的截止时间）的工作日每天09:30-16:30来电咨询，领取正式盖章的招租文件扫描件。

联系人：张女士

地址：重庆机场集团有限公司航空物流园发展分公司
A222 办公室

电话：（86）023-67156550

电子邮件：zhangdaixy@cqa.cn

六、招租文件的更正

在招租文件送出后、招租开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正，更正通知以正式盖章的扫描件发出。

七、现场勘查与澄清答疑

响应人自行进行踏勘，同时，响应人的所有澄清问题请于2023年10月13日下午16:00前汇总至邮箱：zhangdaixy@cqa.cn。

澄清仅此一次，逾期不再组织。以上时间如有变更，以招租单位书面通知为准。

八、招租谈判

谈判时间：2023年10月18日（或以招租单位通知的时间、地点、形式为准）

报名方式或具体事宜详见招租文件。

招租单位：重庆机场集团有限公司
航空物流园发展分公司

2023年10月8日

