

# 第一章 招租（招商）公告

重庆仙女山机场公司（以下简称“仙女山机场”）对航站楼内部分场地资源进行招租。诚邀有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

## 一、招标项目基本情况

项目内容：仙女山机场航站楼场地资源。

招商方式：公开招商。

## 二、项目简介

重庆市仙女山机场（以下简称“仙女山机场”）作为重庆市“一大四小”机场架构的重要组成部分，地处仙女山国家森林公园旁边，机场距武隆城区直线距离 15.7km，海拔约 1750m，航站楼建筑面积约 6027 平方米，跑道长 2800m、宽 45m，在飞航线有广州-武隆、成都-武隆-济南、成都-武隆-上海、长沙-武隆、北京大兴-武隆等航线，后续计划将开通武隆至南京、西安等多个城市航线。2023 年旅客吞吐量预计将达到 2 万人以上，随着航线的增加，机场旅客年吞吐量也会有较大增长，商业前景较好。

本次拟对共享按摩座椅和共享充电宝两种业态进行招租。

## 三、资源简介及业态规划

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	租期	备注
1	L1	场地	航站楼大厅 制定区域	共享按摩座椅	3 年	8 台
2	L2	场地	航站楼大厅	共享充电宝	3 年	2 台设备，30 个及以上充电宝

（备注：具体租期以实际合同为准）

## 四、响应人的资质要求

1. 在中华人民共和国依法注册的企业法人或其他经济组织；
2. 营业执照经营范围需涵盖本次响应拟经营项目；
3. 守法经营，诚实守信，无欠付重庆机场集团及其下属企业款项；
4. 银行信用良好，无不良贷款记录；
5. 国家企业信息公示系统中无违规处罚记录；
6. 符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求。

## 五、报名须知

- 1、报名截止时间：2023 年 9 月 4 日 17:00，报名时间截止后，概不受理任何报名和询问事宜。
- 2、报名地点：重庆仙女山机场综合办公楼 212 室。可接受线上报名（发送加盖公章的报名资料电子档至项目联系人邮箱，备注仙女山机场+意向承租项目）。

#### 六、响应文件提交的截止时间、开标时间及地点

- 1、响应文件提交截止时间：2023年9月5日14:30。
- 2、开标时间：2023年9月5日14:45。
- 3、开标地点：重庆仙女山机场综合办公楼212室。

#### 七、招租文件的获取

意向承租人自行在公告发布网站自行下载，或联系招租联系人获取。

招租联系人：戴先生

联系方式：023-77904129

#### 八、招租文件的更正

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前，招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸质版发出。

#### 九、现场勘查与澄清答疑

现场勘查时间：2023年9月5日10:30，参与现场踏勘的费用由意向承租人自理。

澄清答疑：2023年9月5日11:30之前接受澄清答疑。

#### 十、招租谈判

谈判时间另行通知。

报名方式及具体事宜详见招租文件。