

重庆市黔江武陵山机场

T2 航站楼商业资源招租公告

重庆市黔江武陵山机场（以下简称“黔江机场”）新航站楼于 2023 年建成投用。现对新航站楼内部分商铺、场地、柜台、广告位等资源进行招租。诚邀有意向、符合本次招租准入条件的经营商参加本项目的招租。

一、招标项目基本情况

项目内容：黔江机场 T2 航站楼商铺、场地、柜台、广告位等资源。

招标方式：竞争性磋商、密封递交响应文件。

二、项目简介

重庆市黔江武陵山机场（以下简称“黔江机场”）作为重庆市“一大四小”机场架构的重要组成部分，是国家和重庆市定位的“武陵山区重要航空门户和旅游中转港”，机场地处武陵山区腹地和重庆市东南部中心的黔江区，黔江作为国市定位的武陵山区中心城市之一和渝东南区域中心城市，被列为西部陆海新通道上的重要节点城市，是全国一类革命老区。黔江机场覆盖服务渝东南及临近的湘、鄂、黔四省市约 600 万人口。黔江机场现为 4C 级民用支线机场，跑道长 2400 米，11 个 C 类停机位，2 条垂直联络滑行道，航站楼建筑面积近 1.5 万平方米，配套建设有国内支线机场较先进的通信、导航、气象等空管关键设施设备，可满足波音 B737 系列、空客 A320 及以下各种客机起降。机场运输保障能力较大提升，可满足近期旅客吞吐量 70 万人次、远期旅客吞吐量 300 万人次的发展需求。先后共开通北京、上海、广州、重庆、成都、昆明、泉州、桂林、合肥、拉萨等城市航线，同时通过扎实落地“重庆飞·黔江快线”，初步搭建起了黔江至全国主要经济区域 1 至 2 小时快速交通圈。未来，还将适时启动口岸机场建设和跑道延长工程，积极发挥“交通运输、旅游服务、经济贸易”三个窗口作用，努力建成“武陵山区重要航空门户和旅游中转港”，进一步奠定黔江作为“渝东南及武陵山区综合交通枢纽”的地位，助力黔江建设成为“渝鄂湘黔边际区域中心城市”。

本次拟对个标段共 10 个资源进行公开招租，其中包含 3 个商铺、2 个场地及柜台、5 个广告位。

三、资源简介及业态规划

2. 二楼商铺类资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
1	2CF05	商铺	二楼候机厅	彩妆店、文创书店等	54.32 m ²	2-3 年	
2	2CF06	商铺	二楼候机厅	烟酒展示店等	54.32 m ²	2-3 年	
3	2CF09	母婴室	二楼母婴室	母婴用品展示等	33.79 m ²	2 年	

(备注：具体租期以实际合同为准)

3.柜台、场地资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	规划业态	面积	租期	备注
1	GT2	柜台	航站楼一楼	租车、旅游服务等	约 2 m ²	2 年	
2	CD5	场地	航站楼一楼及二楼候机厅	共享充电宝		2 年	以实际入场台数为准

(备注：具体租期以实际合同为准)

4.广告位资源

标段编号	资源编号	资源类型	位置	尺寸(米)	租期	备注
1	G2	超大高清 LED 屏	票务柜台正上方	5.54×4.32 (两面)		
2	G7	灯箱广告位	二层候机区中央电梯上方	4×2 (总两面)、 3.2×2 (总两面)	1-2 年	电梯上方四面广告位
3	G10	登机牌广告位	登机牌背面		1-2 年	
4	G12	户外三面体广告位	机场路十字路口处	18×6	1-2 年	
5	G13	廊桥广告位	登机廊桥	内、外立面	1-2 年	3 个

(备注：1. 具体尺寸以实际丈量为准；2. 具体租期以实际合同为准。)

四、响应人的资质要求

1. 在中华人民共和国依法注册的企业法人或其他经济组织；
2. 营业执照经营范围需涵盖本次响应拟经营项目；
3. 守法经营，诚实守信，无欠付重庆机场集团及其下属企业款项；
4. 银行信用良好，无不良贷款记录；
5. 国家企业信用信息公示系统中无违规处罚记录；
6. 符合招租人对招租项目的业态要求及定位要求。

五、报名须知

- 1、报名时间：自 2023 年 6 月 5 日至 2023 年 6 月 12 日（法定公休日、法定节假日除外），

每天上午 9:00 至 13:00, 下午 14:00 至 17:00 (北京时间, 下同)。报名时间截止后, 概不受理任何报名和询问事宜。

2、报名地点: 重庆黔江武陵山机场有限公司综合办公楼 407 室, 可接受线上报名 (发送加盖公章的报名资料至项目联系人邮箱)。

3、报名成功后, 招标人将通过邮箱将招租文件发送至各单位指定邮箱, 本招租文件不得转让。

六、响应文件提交的截止时间、开标时间及地点: 另行通知。

七、招租文件的发放

符合本次招租准入条件的经营商可在 2023 年 6 月 13 日至 20 日 (或招标人另行通知的时间) 前来领取招租文件。

联系人: 李先生

地址: 重庆市黔江区舟白街道武陵山社区黔江机场公司综合楼 407 室

联系方式: 023-79850735

八、招租文件的更正

在招租文件发售后、招租谈判会议开始前, 招租人有权随时对招租文件进行更正。更正通知以正式盖章的扫描件或纸质版发出。

九、现场勘查与澄清答疑

现场勘查时间另行通知。

联系方式: 023-79850735

十、招租谈判

谈判时间另行通知。

报名方式及具体事宜详见招租文件。



